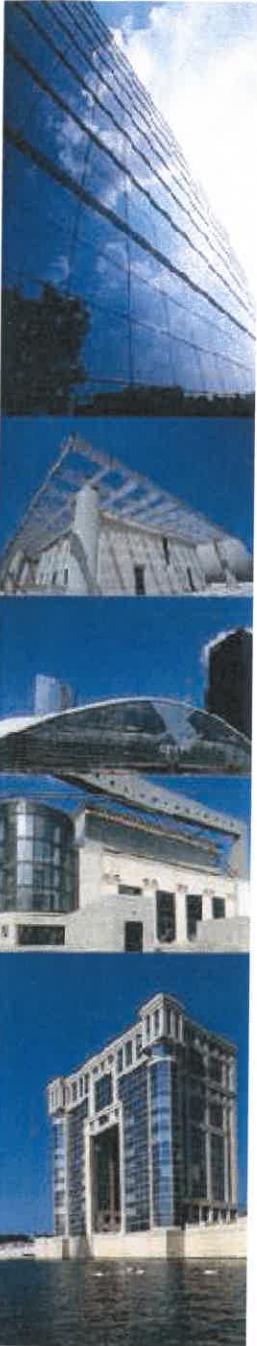




QUALICONSULT
IMMOBILIER



RAPPORT DE MISSION DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DU PLOMB AVANT REALISATION DE TRAVAUX

- Articles L.230-2 et L.235-1, du Code du Travail
- Articles R.231-45 et R.231-56-1 du Code du Travail
- Articles R 4412-5 à R 4412-6 du Code du Travail
- Articles R 4412-156 à R 4412-160 du Code du Travail
- Articles L.1334-5 à L.1334-12 et R.1334-10 à R.1334-12 du Code de la Santé Publique
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat des risques d'exposition au plomb
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au diagnostic du risque d'intoxication par le plomb dans les peintures
- Norme NFX 46-030 : Protocole de réalisation du Constat des Risques d'Exposition au Plomb
- Norme NF X 46-031 : Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb
- Guide INRS ED 909 : Intervention sur les peintures contenant du plomb – prévention des risques professionnels.

Rapport N° 257150 établi le 12/04/2016

ECOLE MATERNELLE_SOULTZ SOUS FORET_PLOMB_257150

ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS
67250 SOULTZ SOUS FORET



Donneur d'ordre :

VILLE DE SOULTZ-SOUS-FORET
2, rue des Barons de Fleckenstein

Représentant ayant accompagné l'opérateur de repérage : Aucun accompagnateur

Laboratoire ayant effectué les éventuelles analyses :

FLASHLAB - 38 Rue de l'Industrie - 67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN -
Numéro d'accréditation COFRAC : 1-5765

Opérateur de repérage : Jean-Philippe RIGHETTI

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax. : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490
676 293

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :

Désignation du bien

Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

Propriétaire du bien

Administration VILLE DE SOULTZ SOUS FORET - M LE MAIRE
BP 30019 - 67250 SOULTZ SOUS FORET

Organisme ayant réalisé la mission

QUALICONSULT IMMOBILIER - Agence de STRASBOURG - 2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry - 67960 ENTZHEIM

Contrat d'assurance :	MMA IARD - n°127.106.241 valide jusqu'au 31 décembre 2016
Opérateur de repérage :	Jean-Philippe RIGHETTI
Certificat de compétence :	GINGER CATED - 12 avenue Gay Lussac - ZAC LA CLEF ST PIERRE - 78990 ELANCOURT (1403)
Date du repérage :	03/03/2016

Modèle d'appareil utilisé pour les mesures

Nom du fabricant de l'appareil : **NITON**

Modèle de l'appareil : **XLP 300**

Numéro de série : 92247	Nature du radionucléide : Cd 109
Date du dernier chargement de la source : 20/11/2014	Activité à la date de chargement de la source : 370 MBq
Autorisation ASN (DGSNR) : T680375	Date d'autorisation : 2014-08-26
	Date de fin de validité de l'autorisation : 2019-06-10

Nom du titulaire de l'autorisation ASN (DGSNR) : **Cédric PRETET**

Nom de la personne compétente en radioprotection : **Christophe NOEL**

Fabricant de l'étalon : Niton	N° NIST de l'étalon : SRM 2573
Concentration : 1.04 mg/cm²	Incertitude : 0.06 mg/cm²
Vérification de la justesse de l'appareil en début de mission :date 03/03/2016	n° de la mesure : 1
	Concentration : 1 mg/cm²
Vérification de la justesse de l'appareil en fin de mission :date 03/03/2016	n° de la mesure : 1351
	Concentration : 1,08 mg/cm²
Vérification de la justesse de l'appareil si une remise sous tension a lieu :date : Sans objet	n° de la mesure : Sans objet
	Concentration : Sans objet

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

Liste des documents fournis par le donneur d'ordre	Observations	Voir annexe
Plans ou croquis		
Non		ANNEXE 1
Autres documents relatifs à la construction		
Non		/
Documents relatifs aux travaux projetés		
Non		/
Rapports de repérage antérieurs		
Non		/

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax. : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 3 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

SOMMAIRE

I.	PREAMBULE	5
II.	BUT DE LA MISSION	5
III.	LIMITES DE LA MISSION	5
IV.	TEXTES DE REFERENCE.....	5
V.	CONCLUSION.....	7
VI.	METHODOLOGIE DU DIAGNOSTIC.....	7
1.	Obligations du donneur d'ordre	7
2.	Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire	8
3.	Présentation des résultats.....	8
VII.	DESCRIPTION SUCCINTE DES TRAVAUX ENVISAGES.....	9
VIII.	LOCAUX VISITES ET NON VISITES	9
IX.	INVESTIGATIONS COMPLEMENTAIRES.....	10
X.	TRAVAUX EN PRESENCE DE REVETEMENTS CONTENANT DU PLOMB. CONSEILS POUR L'ORGANISATION GENERALE DU CHANTIER.....	10
1.	Actions à réaliser par le Maître d'ouvrage :	10
2.	Actions à prévoir par les entreprises chargées des travaux	11
 ANNEXE 1 - PLANS ET CROQUIS		
ANNEXE 2 - TABLEAU DES MESURES		
ANNEXE 3 - ATTESTATION D'ASSURANCE		
ANNEXE 4 - ATTESTATION DE CERTIFICATION		
ANNEXE 5 - ATTESTATION DU SPECTROMETRE		

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

I. PREAMBULE

Ce rapport de repérage des revêtements contenant du plomb dans les principaux éléments de la construction est établi dans le cadre **des travaux de l'immeuble sis :**

ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS
67250 SOULTZ SOUS FORET

II. BUT DE LA MISSION

Etablir un repérage de la présence éventuelle de revêtements contenant du plomb dans les éléments de la construction susceptibles d'être affectés par les travaux.

Ce rapport de repérage est établi selon la méthodologie du constat de risque d'exposition au plomb (CREP), défini à l'article L. 1334-5 du Code de la Santé Publique, qui consiste à mesurer la **concentration en plomb des revêtements** du bien concerné, aussi appelés **Unités de Diagnostic**, afin d'identifier ceux contenant du plomb, qu'ils soient dégradés ou non et à décrire leur état de conservation

Dans le cadre de ce diagnostic, seuls les composants affectés par les travaux font l'objet du présent repérage.

III. LIMITES DE LA MISSION

Les mesures réalisées ont été effectuées sur les matériaux de construction apparents le jour de la visite ainsi que sur les éléments accessibles après investigations approfondies pouvant nécessiter des sondages destructifs (cloisons de doublages, dépose d'éléments lourds, ...)

Les canalisations au plomb et autres matériaux en plomb massif ne font pas partie du champ d'application du CREP et n'ont donc ni fait l'objet de mesure ni fait l'objet d'un repérage (sauf en cas d'arrêté préfectoral particulier).

Les revêtements de type carrelage et les éléments en PVC brut contiennent souvent du plomb mais ne sont pas visés par cette mission de repérage car ce plomb n'est pas accessible.

La totalité des lieux concernés a été visitée sous réserve que la personne nous accompagnant nous ait donné l'accès à tous les locaux le jour de notre visite.

IV. TEXTES DE REFERENCE

Réglementation :

- Articles L.230-2 et L.235-1, du Code du Travail
- Articles R.231-45 et R.231-56-1 du Code du Travail
- Articles R 4412-5 à R 4412-6 du Code du Travail
- Articles R 4412-156 à R 4412-160 du Code du Travail
- Articles L.1334-5 à L.1334-12 et R.1334-10 à R.1334.12 du Code de la Santé Publique
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat des risques d'exposition au plomb

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

- Arrêté du 19 août 2011 relatif au diagnostic du risque d'intoxication par le plomb dans les peintures

Autres documents :

- Norme NFX 46-030 : Protocole de réalisation du Constat des Risques d'Exposition au Plomb
- Norme NFX 46-031 : Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb
- Note technique n° 22 CRAMIF « Interventions sur les peintures contenant du plomb », approuvée par le Comité Technique Régional le 7 mars 2001
- Brochure de l'INRS « Intervention sur les peintures contenant du plomb. Prévention des risques professionnels » d'avril 2003 - édition INRS ED 909

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

V. CONCLUSION

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il a été repéré des revêtements contenant du plomb

VI. METHODOLOGIE DU DIAGNOSTIC

1. Obligations du donneur d'ordre

Dans le cadre d'une mission de type « Travaux de Réhabilitation », le donneur d'ordre doit communiquer à QUALICONSULT IMMOBILIER un état descriptif écrit des travaux projetés que nous annexons à ce présent rapport. Si ce document venait à être manquant, aucune réclamation ne pourra être portée par le donneur d'ordre dans l'hypothèse où ce rapport venait à être incomplet.

Le donneur d'ordre à la responsabilité de fournir à QUALICONSULT IMMOBILIER tous les moyens d'accès pour le bon déroulement de sa mission (clefs, échafaudage, échelle,etc.) et cela en assurant la sécurité de l'opérateur de repérage.

Le donneur d'ordre doit fournir à QUALICONSULT IMMOBILIER tous les états des risques d'accessibilité au plomb ou les rapports de recherches de plomb précédemment établis ainsi que les plans des locaux en format A4 ou A3

Dans les trois cas précités, si des investigations complémentaires venaient à être nécessaires, le donneur d'ordre devra re-missionner QUALICONSULT IMMOBILIER ou un autre organisme.

Méthodologie employée

La recherche et la mesure du plomb présent dans les peintures ou les revêtements ont été réalisées selon la méthodologie de la norme NF X 46-030 «*Diagnostic Plomb — Protocole de réalisation du Constat de Risque d'Exposition au Plomb*».

Les mesures de la concentration surfacique en plomb sont réalisées à l'aide d'un appareil à fluorescence X (XRF) à lecture directe permettant d'analyser au moins une raie K du spectre de fluorescence du plomb, et sont exprimées en mg/cm².

a) Valeur de référence utilisée pour la mesure du plomb par fluorescence X

Les mesures par fluorescence X effectuées sur des revêtements sont interprétées en fonction de la valeur de référence fixée par l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb (article 3) : **1 mg/cm²**.

b) Stratégie de mesurage

Sur chaque unité de diagnostic recouverte d'un revêtement, l'auteur du constat effectue :

- 1 seule mesure si celle-ci montre la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²) ;
- 2 mesures si la première ne montre pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²) ;
- 3 mesures si les deux premières ne montrent pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²), mais que des unités de diagnostic du même type ont été mesurées avec une concentration en plomb supérieure ou égale à ce seuil dans un même local.

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs.

2. Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire

À titre exceptionnel, l'auteur du constat tel que défini à l'Article R.1334-11 du code de la santé publique peut recourir à des prélèvements de revêtements qui sont analysés en laboratoire pour la recherche du plomb acido-soluble selon la norme NF X 46-031 «*Diagnostic plomb — Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb*», dans les cas suivants :

- lorsque la nature du support (forte rugosité, surface non plane, etc.) ou le difficile accès aux éléments de construction à analyser ne permet pas l'utilisation de l'appareil portable à fluorescence X
- lorsque dans un même local, au moins une mesure est supérieure au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²), mais aucune mesure n'est supérieure à 2 mg/cm² ;
- lorsque, pour une unité de diagnostic donnée, aucune mesure n'est concluante au regard de la précision de l'appareil.

Le prélèvement est réalisé conformément aux préconisations de la norme NF X 46-030 «*Diagnostic Plomb — Protocole de réalisation du Constat de Risque d'Exposition au Plomb*» précitée sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement de 0,5 g à 1 g).

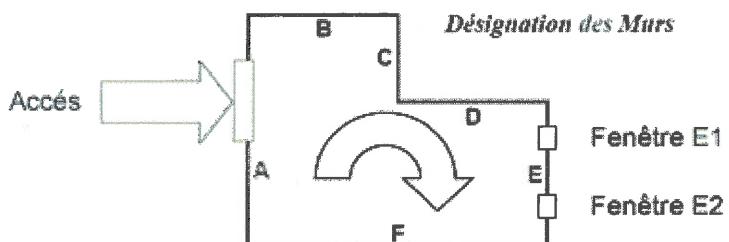
Dans ce dernier cas, et quel que soit le résultat de l'analyse par fluorescence X, une mesure sera déclarée négative si la fraction acido-soluble mesurée en laboratoire est strictement inférieure à 1,5 mg/g.

3. Présentation des résultats

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- la zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre ;
- la zone «plafond» est indiquée en clair.



Les unités de diagnostic (UD) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'un portant ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation.

NOTE Une unité de diagnostic (UD) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

CONCENTRATION EN PLOMB	TYPE DE DEGRADATION	CLASSEMENT
------------------------	---------------------	------------

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax. : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 8 sur 105

 QUALICONSOULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

< seuils⁽¹⁾	0
> seuils⁽¹⁾	1
Etat d'usage	2
Dégradé	3

(1) 1 mg/cm²

VII. DESCRIPTION SUCCINTE DES TRAVAUX ENVISAGES

EXTENSION ET RESTRUCTURATION DE L'ECOLE MATERNELLE DE SOULTZ-SOUS-FORET.

Dans le cadre de ce diagnostic, seuls les composants affectés par les travaux font l'objet du présent repérage.

VIII. LOCAUX VISITES ET NON VISITES

Etage	Locaux visités	Zones non accessibles	Remarques
Rdc	Entrée	/	/
Rdc	Local	/	/
Rdc	Bureau	/	/
Rdc	Dégagement 1	/	/
Rdc	Dégagement 2	/	/
Rdc	Salle sieste	/	/
Rdc	Salle 1	/	/
Rdc	Salle 2	/	/
Rdc	Stockage 1	/	/
Rdc	Sanitaires 1	/	/
Rdc	Salle 3	/	/
Rdc	Stockage 2	/	/
Rdc	Sanitaires 2	/	/
Rdc	Salle de jeux	/	/
Rdc	Cuisine	/	/
Rdc	RDC Cage d'escalier 1	/	/
Rdc	RDC Cage d'escalier 2	/	/
Rdc	Local 1	/	/
Rdc	Local vélo	/	/
Rdc	Garage 2	/	/
Rdc	Façade		
Rdc	Garage2/Local1/Local vélo	/	/
Sous-sol	Dégagement 1	/	/
Sous-sol	Local 1	/	/
Sous-sol	Local 2	/	/
Sous-sol	Local 3	/	/
Sous-sol	Chaufferie	/	/
Sous-sol	Local cuve	/	/
Sous-sol	Zone 1	/	/
Sous-sol	Zone 2	/	/
Sous-sol	Dégagement 2	/	/
Sous-sol	Zone 3	/	/
Sous-sol	Zone 4	/	/
Sous-sol	Zone 5	/	/
Sous-sol	Garage	/	/
1er étage	Sanitaires	/	/
1er étage	Salle 4	/	/
1er étage	Dégagement 3	/	/

QUALICONSOULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax. : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

1er étage	Salle 5	/	/
1er étage	Stockage	/	/
1er étage	Salle 6	/	/
1er étage	Dégagement 4	/	/
1er étage	Salle 7	/	/
1er étage	Salle 8	/	/
1er étage	Salle 9	/	/
1er étage	San.	/	/
1er étage	WC F	/	/
1er étage	WC H	/	/
1er étage	WC	/	/
1er étage	Bibliothèque	/	/
1er étage	1er Cage d'escalier 1	/	/
1er étage	1er Cage d'escalier 2	/	/
Grenier	Zone 1	/	/
Façade	Façade SUD	/	/
Façade	Façade NORD	/	/
Façade	Façade EST	/	/
Façade	Façade OUEST	/	/

Etage	Locaux non visités	Motifs
1er étage	Local	Pas de clés

IX. INVESTIGATIONS COMPLEMENTAIRES

Faisant suite à notre diagnostic, nous vous informons qu'il apparaît nécessaire d'effectuer des investigations complémentaires. En effet, certaines parties ou composants de l'ouvrage diagnostiqué n'ont pu être examinés car inaccessibles, nous ne sommes donc pas en mesure de déterminer présence de revêtements contenant du plomb dans ces zones.

Localisation	Eléments concernés	Composant	Justifications
Néant			

X. TRAVAUX EN PRESENCE DE REVETEMENTS CONTENANT DU PLOMB. CONSEILS POUR L'ORGANISATION GENERALE DU CHANTIER

1. Actions à réaliser par le Maître d'ouvrage :

Avant propos

- Il n'existe pas d'obligation de retirer systématiquement tous les revêtements contenant du plomb détectés. Il convient uniquement de prévoir au minimum dans le programme de travaux projeté la suppression de l'accessibilité au plomb sur les éléments de construction où du plomb accessible a été détecté (caractères gras et ligne grisée dans les fiches de résultat d'investigation).
- Dans tous les cas, il faut par contre examiner attentivement le présent rapport et recouper la localisation des revêtements contenant du plomb avec le lieu et la nature des travaux prévus pour que les entreprises intervenantes puissent intégrer le risque plomb dans leur évaluation des risques et mettent en place les protections collectives et individuelles adaptées.

Conception, consultation

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

- Planifier les travaux afin qu'ils soient réalisés dans des locaux vides et inoccupés.
- Planifier les travaux de façon à éviter toute coactivité avec d'autres corps d'état dans la zone polluée.
- Effectuer, avant le démarrage des travaux, des contrôles initiaux d'empoussièvement surfacique au sol
- Fournir aux entreprises intervenantes une copie du présent rapport de recherche de plomb.

Après le chantier

- Faire réaliser des contrôles d'empoussièvement surfacique au sol.
- Mettre à jour le Dossier d'Intervention Ultérieur sur l'Ouvrage s'il y a lieu en y indiquant notamment la localisation des revêtements contenant du plomb laissés en place et recouverts.

2. Actions à prévoir par les entreprises chargées des travaux

Informier, former

- Informer de la nature des travaux le Médecin du Travail et le CHSCT (ou à défaut les délégués du Choisir les techniques d'intervention les moins polluantes possibles en y associant une technique personnel).
- Informer par écrit les salariés sur le risque plomb par la rédaction et la diffusion d'une notice de poste.
- Former les salariés (technique employée, équipements de protection, nettoyage du chantier, évacuation des déchets, entrées et sorties de la zone de travail, règles d'hygiène à respecter).

Préparer le chantier

- Examiner le diagnostic de recherche de plomb et recouper la localisation des revêtements concernés avec le lieu et la nature des travaux prévus.
- Choisir les techniques d'intervention les moins polluantes possibles en y associant une technique de réduction de l'empoussièvement à la source adaptée.
- Choisir les protections collectives et individuelles adaptées à la technique.

Avant de démarrer les travaux

- Rendre le chantier inaccessible au public
- Délimiter et signaler les zones à risque.
- En fonction de la technique employée, prévoir éventuellement un isolement de la zone, un sas d'accès, la mise en place d'extracteurs d'air à filtration Très Haute Efficacité.
- Aménager un local inaccessible au public pour y stocker les déchets.
- Mettre à disposition des opérateurs sur le chantier :
 - un point d'eau équipé de savon et de brosses à ongles,
 - une douche chauffée avec un espace de déshabillage,
 - un local avec des armoires vestiaires à deux compartiments séparés (vêtements de travail, vêtements de ville),
 - un local à usage de réfectoire.

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

Pendant les travaux

- Maintenir les moyens mis en place pour rendre le chantier inaccessible.
- Appliquer à toute personne présente sur le chantier (en particulier pour les visites de chantier) les dispositions prévues pour les intervenants.
- Commencer par les travaux les plus polluants.
- Assurer un nettoyage régulier de la zone de travail. Proscrire le balayage (utiliser des aspirateurs équipés de filtres Très Haute Efficacité).
- Ramasser régulièrement les déchets (au moins une fois par jour).
- Stocker les déchets dans un local inaccessible au public.
- Ne jamais faire brûler du bois recouvert de plomb.

Après les travaux

- Réaliser un nettoyage complet des zones de travail avec un aspirateur à filtre Très Haute Efficacité.
- Fournir au Maître d'Ouvrage un plan indiquant les éléments de construction présentant un revêtement contenant du plomb qui a été recouvert.

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

ANNEXE 1 - PLANS ET CROQUIS

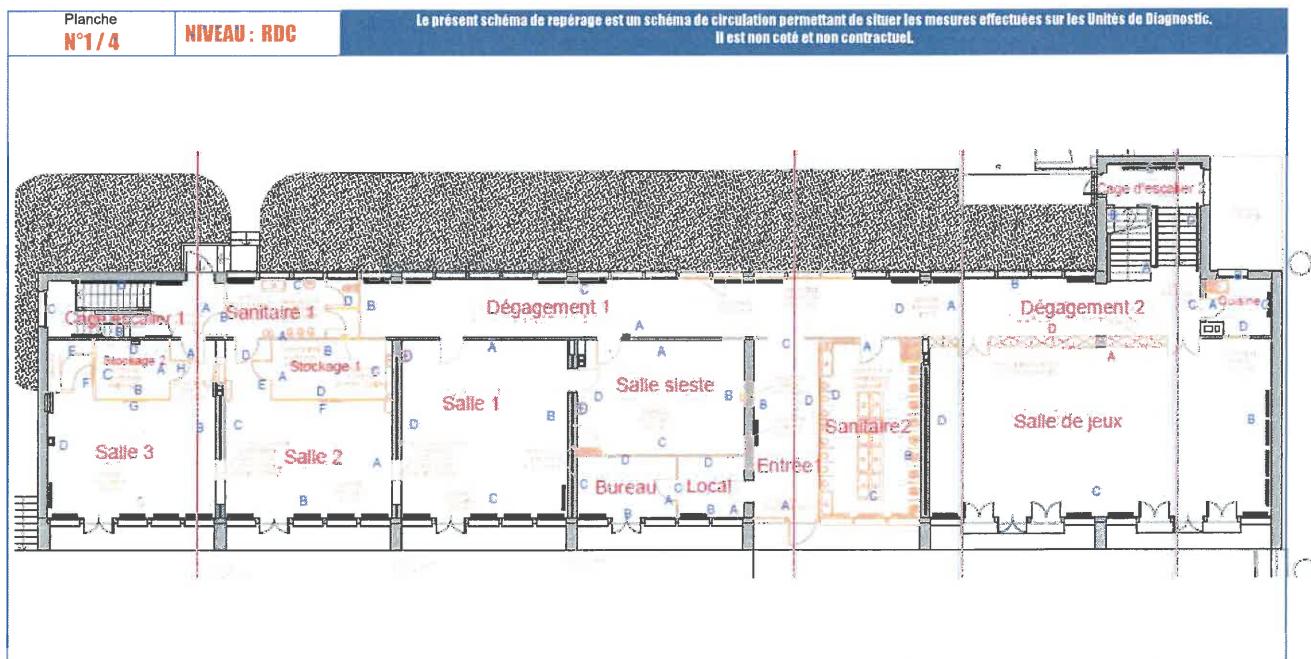
QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax. : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 13 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		



QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS 8 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 14 sur 105

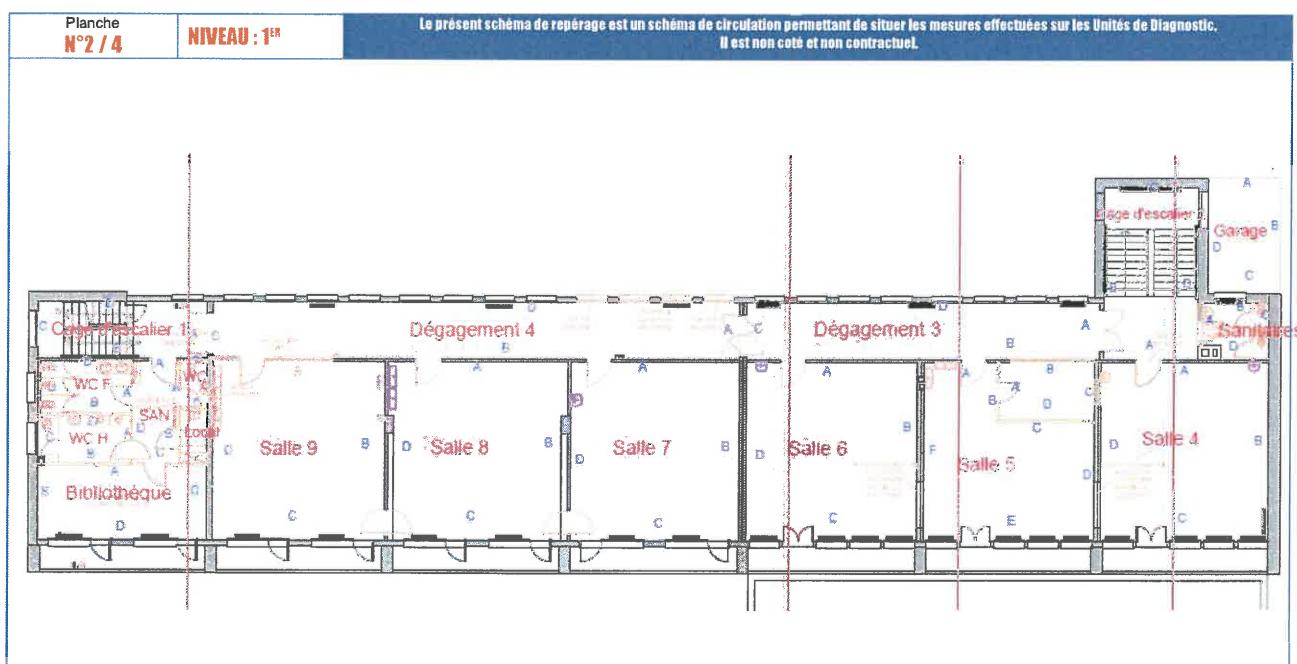


Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb

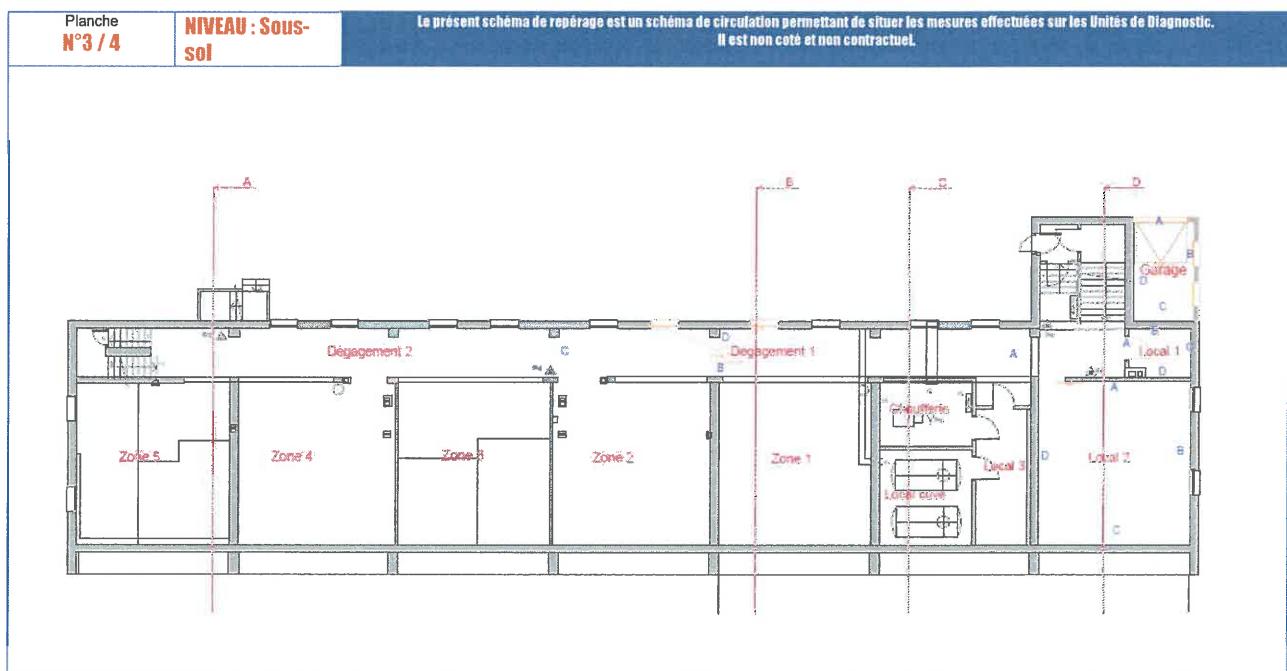
Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

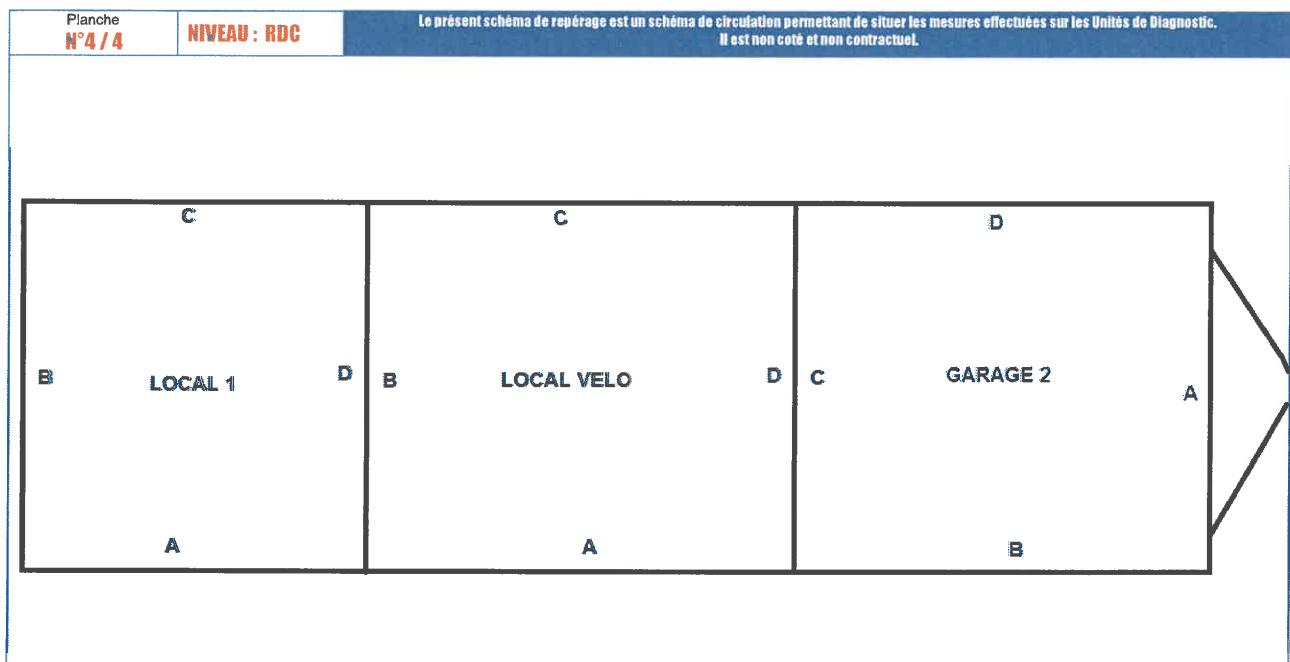


 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		



QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
 2 B, rue des Hérons
 Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
 Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
 Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
 Page 16 sur 105

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		



QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
 Immeuble St Exupéry 67980 ENTZHEIM - Tél/Fax : 0388784531 - 0388785628
 Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
 Siège social 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
 Page 17 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOU		

ANNEXE 2 - TABLEAU DES MESURES

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax. : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B

Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 18 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits

contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	ENTREE (RDC)					
					LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
2	A	BATI INTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT		0,05	/		0	POST 49
3						0,05	/			
4	A	BATI EXTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT		0,04	/		0	POST 49
5						0,05	/			
6	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT		0,00	/		0	POST 49
7						0,00	/			
8	A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT		0,03	/		0	POST 49
9						0,04	/			
10	B	BATI INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,26	/		0	
11						0,41	/			
12	R	BATI EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,52	/		0	
13						0,66	/			
14	B	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,38	/		0	
15						0,46	/			
16	B	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,61	/		0	
17						0,53	/			
--	A	BATI INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/		NON MESURE - POST 49	
--						--	/			
--	A	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/		NON MESURE - POST 49	
--						--	/			
--	A	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/		NON MESURE - POST 49	
--						--	/			
--	A	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/		NON MESURE - POST 49	
--						--	/			
18	A	TABLETTE EXTERIEUR FENETRE 1	PIERRE	PEINTURE		0,02	/		0	
19						0,03	/			
20	D	BATI INTERIEUR FENETRE 2	BOIS	PEINTURE		0,05	/		0	
21						0,03	/			
22	A	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,28	/		0	
23						0,22	/			

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B

Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 19 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb	N° : 257150 12/04/2016
Avant réalisation de travaux		
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

24	B	PLINTHES	BOIS	PEINTURE	0,29	/	0					
25					0,22	/						
26	C	PLINTHES	BOIS	PEINTURE	0,38	/	0					
27					0,54	/						
28	D	PLINTHES	BOIS	PEINTURE	0,19	/	0					
29					0,16	/						
30	A	MUR	PLATRE	TOILE DE VERRE	HAUT 0,04	/	0					
31					BAS 0,02	/						
32	B	MUR	PLATRE	TOILE DE VERRE	HAUT 0,00	/	0					
33					BAS 0,00	/						
34	C	MUR	PLATRE	TOILE DE VERRE	HAUT 0,03	/	0					
35					BAS 0,01	/						
36	D	MUR	PLATRE	TOILE DE VERRE	HAUT 0,05	/	0					
37					BAS 0,04	/						
38		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE	0,01	/	0					
39					0,00	/						
40	B	RADIATEUR I	METAL	PEINTURE	0,04	/	0					
41					0,04	/						
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 24			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%						
LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil				UD dont la concentration en plomb est supérieure au seuil de la Série Prologue (1 mg/cm ²)							

LOCAL N°	2	DESIGNATION	LOCAL (Rc)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM ²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DECORATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--	B	BATI INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/			NON MESURE - POST 49
--					--	--	/			
--	B	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/			NON MESURE - POST 49
--					--	--	/			
--	B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/			NON MESURE - POST 49
--					--	--	/			
--	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/			NON MESURE - POST 49
--					--	--	/			
--	B	BATI INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/			NON MESURE - POST 49
--					--	--	/			

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Héros
Immeuble St Exupéry 67980 ENTZHEIM - Tel./Fax. : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 20 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

—	B	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--	/		NON MESURE - POST 49
—	B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--	/		NON MESURE - POST 49
—	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--	/		NON MESURE - POST 49
—	B	TABLETTE EXTERIEUR FENETRE 1	PIERRE	PEINTURE		0,05	/		
42	B					0,04	/	0	
43	C	BATI INTERIEUR PORTE I	BOIS	PEINTURE		0,12	/	0	
44	C					0,10	/		
45	C	BATI EXTERIEUR PORTE I	BOIS	PEINTURE		0,54	/	0	
46	C					0,34	/		
47	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE I	BOIS	PEINTURE		0,62	/	0	
48	C					0,63	/		
49	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE I	BOIS	PEINTURE		0,02	/		
50	C					0,03	/	0	
51	A	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,37	/	0	
52	A					0,24	/		
53	B	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,64	/	0	
54	B					0,54	/		
55	C	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,69	/	0	
56	C					0,60	/		
57	D	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,29	/	0	
58	D					0,23	/		
59	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,10	/	0	
60	A				BAS	0,9	/		
61	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02	/	0	
62	B				BAS	0,00	/		
63	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05	/	0	
64	C				BAS	0,03	/		
65	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,00	/	0	
66	D				BAS	0,00	/		
67	D	BATI INTERIEUR FENETRE 3	BOIS	VERNIS		0,05	/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 21 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux			N° : 257150 12/04/2016		
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET						

69					0,04	/		
--					--	/		
--					--	/		
70					0,02	/		
71	B	RADIATEUR I	MÉTAL	PEINTURE	0,02	/	0	
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 24			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%		
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil						

N° DE MESURE	LOCALISATION	ZONE	NOM	DESCRIPTION	BUREAU (RDC)								
					UNITE DE DIAGNOSTIC	SUPERFICIE	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--		B	BATI INTERIEUR FENETRE I		PVC		BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--		B	BATI EXTERIEUR FENETRE I		PVC		BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--		B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE I		PVC		BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--		B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE I		PVC		BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--		B	BATI INTERIEUR FENETRE 2		PVC		BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--		B	BATI EXTERIEUR FENETRE 2		PVC		BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--		B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2		PVC		BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--		B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2		PVC		BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--		B	BATI INTERIEUR PORTE I		PVC		BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--		B	BATI EXTERIEUR PORTE I		PVC		BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--		B	OUVRANT INTERIEUR PORTE I		PVC		BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--		B	OUVRANT EXTERIEUR PORTE I		PVC		BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67980 ENTZHEIM - Tel./Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 22 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits

contenant du plomb

N° : 257150
12/04/2016

Avant réalisation de travaux

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORET - 67250 SOULTZ SOUS FORET

—						—		/					
72	A	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,43		/	0				
73						0,37		/					
74	B	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,16		/	0				
75						0,12		/					
76	C	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,12		/	0				
77						0,15		/					
78	D	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,21		/	0				
79						0,34		/					
80	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,34		/	0				
81					BAS	0,15		/					
82	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,43		/	0				
83					BAS	0,42		/					
84	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,09		/	0				
85					BAS	0,16		/					
86	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,59		/	0				
87					BAS	0,39		/					
88	C	BATI INTERIEUR FENETRE 3	BOIS	VERNIS		0,42		/	0				
89						0,53		/					
90	D	BATI INTERIEUR FENETRE 4	BOIS	VERNIS		0,02		/	0				
91						0,00		/					
92	B	RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE		0,00		/	0				
93						0,00		/					
94	B	RADIATEUR 2	METAL	PEINTURE		0,01		/	0				
95						0,02		/					
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 24			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%							
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD dont la concentration en plomb est supérieure au seuil de la Sante Publique (0,05%)			UD dont la concentration en plomb est supérieure au seuil de la Sante Publique (0,05%) et au seuil de diagnostic (0,5%)					

LOCAL NO	4	DESIGNATION	DIAGNOSTIC I (RBC)							
N° DE MÉTIERS	ZONE	UNITÉ DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVÊTEMENT APPARENT	LÉGALISATION DE LA MESURE	MÉTIER (MO2Ca²)	STATUT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DIAGNOSTIC	CLASSEMENT DES L'UNITS DE DIAGNOSTIC	NOTES
96	A	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,59		/	0	
97						0,54		/		
98	C	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,57		/	0	

QUALICONSEULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67980 ENTZHEIM - Tel./Fax. : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 23 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

99						0,57		/		
100	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,32		/	0	
101					BAS	0,44		/		
102	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
103					BAS	0,00		/		
104	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,46		/	0	
105					BAS	0,40		/		
106		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,17		/	0	
107						0,10		/		
108	C	RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
109						0,02		/		
110	C	RADIATEUR 2	METAL	PEINTURE		0,00		/	0	
111						0,01		/		
112	C	RADIATEUR 3	METAL	PEINTURE		0,00		/	0	
113						0,00		/		
114	C	RADIATEUR 4	METAL	PEINTURE		0,01		/	0	
115						0,00		/		
116	C	RADIATEUR 5	METAL	PEINTURE		0,04		/	0	
117						0,05		/		
118	C	RADIATEUR 6	METAL	PEINTURE		0,01		/	0	
119						0,01		/		
120	C	RADIATEUR 7	METAL	PEINTURE		0,02		/	0	
121						0,00		/		
122	A	RADIATEUR 8	METAL	PEINTURE		0,04		/	0	
123						0,02		/		
-	C	BATI INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--		/	NON MESURE - POST 49	
-						--		/		
-	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--		/	NON MESURE - POST 49	
-						--		/		
-	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--		/	NON MESURE - POST 49	
-						--		/		
-	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--		/	NON MESURE - POST 49	
-						--		/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67980 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 24 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 5	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 5	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 5	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 5	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 6	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2B, rue des Héros - 75008 PARIS - Tél./Fax : 0388784581 - 0388785828
Immeuble St Exupéry 87860 ENTZIGEN - Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.82 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 25 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

--					--		/		
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 6	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 6	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 6	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 7	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 7	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 7	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 7	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 8	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 8	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 8	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 8	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 9	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 9	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 9	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 9	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 10	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 10	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
 2 B, rue des Hérons
 Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
 Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
 Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
 Page 26 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 10	PVC	BRUT	--	--	/	NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 10	PVC	BRUT	--	--	/	NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 10	PVC	BRUT	--	--	/	NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 11	PVC	BRUT	--	--	/	NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 11	PVC	BRUT	--	--	/	NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 11	PVC	BRUT	--	--	/	NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 11	PVC	BRUT	--	--	/	NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 12	PVC	BRUT	--	--	/	NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 12	PVC	BRUT	--	--	/	NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 12	PVC	BRUT	--	--	/	NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 12	PVC	BRUT	--	--	/	NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 13	PVC	BRUT	--	--	/	NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 13	PVC	BRUT	--	--	/	NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 13	PVC	BRUT	--	--	/	NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 13	PVC	BRUT	--	--	/	NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 14	PVC	BRUT	--	--	/	NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 14	PVC	BRUT	--	--	/	NON MESURE - POST 49

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 27 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits

contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORET - 67250 SOULTZ SOUS FORET

--					--		/		
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 14	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 14	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 15	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 15	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 15	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 15	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 16	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 16	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 16	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 16	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
124	B	BATI INTERIEUR FENETRE 17	BOIS	PEINTURE	0,13		/		
125					0,16		/	0	
126	B	BATI EXTERIEUR FENETRE 17	BOIS	PEINTURE	0,13		/		
127					0,14		/	0	
128	A	BATI INTERIEUR FENETRE 18	BOIS	VERNIS	0,30		/		
129					0,20		/	0	
130	A	BATI INTERIEUR FENETRE 19	BOIS	VERNIS	0,17		/		
131					0,15		/	0	

NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 82

NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0

% DE CLASSE 3: 0%

LEGENDE

UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil

UD contenant du plomb avec une concentration supérieure au seuil de la Seine Publique (1 µg/cm²)

LOCAL N°	S	DESIGNATION	DÉGAGEMENT 2 (RDC)
----------	---	-------------	--------------------

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67980 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 28 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits

contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

N° DE MESURE	ZONE	UNITÉ DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ÉTAT DE LA CONSERVATION	NATURE DE LA DÉGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
132	B	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,02	/		0	
133						0,02	/			
134	C	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,03	/		0	
135						0,03	/			
136	D	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,02	/		0	
137						0,01	/			
138	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05	/		0	
139					BAS	0,03	/			
140	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05	/		0	
141					BAS	0,05	/			
142	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01	/		0	
143					BAS	0,02	/			
144		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,31	/		0	
145						0,22	/			
146	B	RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE		0,04	/		0	
147						0,05	/			
148	B	RADIATEUR 2	METAL	PEINTURE		0,05	/		0	
149						0,05	/			
150	D	ARMOIRES	BOIS	PEINTURE		0,11	/		0	
151						0,08	/			
--	B	BATI INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--						--	/			
--	B	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--						--	/			
--	B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--						--	/			
--	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--						--	/			
--	B	BATI INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--						--	/			
--	B	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--						--	/			

QUALICONULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67980 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 29 sur 105



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

--	B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	B	BATI INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	B	BATI EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	B	BATI INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	B	BATI EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	B	BATI INTERIEUR FENETRE 5	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	B	BATI EXTERIEUR FENETRE 5	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 5	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 5	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 30			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil								

LOCAL NO	6	DESIGNATION	SALLE SIESTE (RDC)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS

QUALICONSEULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax. : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 30 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits

contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : **Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET**

152	A	BATI INTERIEUR PORTE I	Bois	PEINTURE	0,11		/	0	
153					0,27		/		
154	A	BATI EXTERIEUR PORTE I	Bois	PEINTURE	0,36		/	0	
155					0,21		/		
156	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE I	Bois	PEINTURE	0,22		/	0	
157					0,16		/		
158	A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE I	Bois	PEINTURE	0,12		/	0	
159					0,12		/		
160	D	EMBRASURE PORTE 2	PLATRE	PEINTURE	0,01		/	0	
161					0,01		/		
162	C	BATI INTERIEUR FENETRE I	Bois	VERNIS	0,05		/	0	
163					0,05		/		
164	C	BATI INTERIEUR FENETRE 2	Bois	VERNIS	0,05		/	0	
165					0,03		/		
166	A	PLINTHES	Bois	PEINTURE	0,05		/	0	
167					0,04		/		
168	B	PLINTHES	Bois	PEINTURE	0,00		/	0	
169					0,01		/		
170	C	PLINTHES	Bois	PEINTURE	0,04		/	0	
171					0,05		/		
172	D	PLINTHES	Bois	PEINTURE	0,00		/	0	
173					0,00		/		
174	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,00	/	0	
175					BAS	0,01	/		
176	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,00	/	0	
177					BAS	0,01	/		
178	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04	/	0	
179					BAS	0,03	/		
180	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02	/	0	
181					BAS	0,01	/		
182	C	RADIATEUR I	METAL	PEINTURE	0,01		/	0	
183					0,01		/		
184		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE	0,19		/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

28, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 31 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : **Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORET - 67250 SOULTZ SOUS FORET**

185					0,10			

NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 17 NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0 % DE CLASSE 3: 0%

LEGENDE UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil UD contenant du plomb à une concentration supérieure au seuil de la Sante Publique (100 µg/cm²)

N° DE MESURE	LOCAL NO	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	SALLE I (RDC)				
						LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--		C	BATI INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--		C	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--		C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--		C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--		C	BATI INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--		C	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--		C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--		C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--		C	BATI INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--		C	BATI EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--		C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--		C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--		C	BATI INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--		C	BATI EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	/	/	/	NON MESURE - POST 49

QUALICONSEULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 32 sur 105

**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits**

contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016Immeuble bâti concerné : **Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET**

...						--	/		
..	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT		--	/	NON MESURE - POST 49	
..						--	/		
..						--	/		
186	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT		--	/	NON MESURE - POST 49	
187						--	/		
188						--	/		
189	C	TABLETTE EXTERIEUR FENETRE 1	PIERRE	BRUT		0,01	/	0	
190						0,01	/		
191						0,01	/		
192	C	TABLETTE EXTERIEUR FENETRE 2	PIERRE	BRUT		0,00	/	0	
193						0,02	/		
194						0,02	/		
195	C	TABLETTE EXTERIEUR FENETRE 3	PIERRE	BRUT		0,03	/	0	
196						--	/		
197						--	/		
198	C	TABLETTE EXTERIEUR FENETRE 4	PIERRE	BRUT		--	/	0	
199						--	/		
200						--	/		
201	C	BATI INTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/	0	
202						--	/		
203						--	/		
204	C	BATI EXTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/	0	
205						--	/		
206						--	/		
207	A	BATI INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,00	/	0	
208						0,01	/		
209						0,04	/		
210	A	BATI EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,03	/	0	
211						0,04	/		
212						0,02	/		
213	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,02	/	0	
214						0,00	/		
215						0,04	/		
216	D	EMBRASURE PORTE 1	PLATRE	PEINTURE		0,03	/	0	
217						0,04	/		
218						0,03	/		
219	A	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,00	/	0	
220						0,00	/		
221						0,00	/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 33 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits

contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

206	B	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,05	/	/	0	
207						0,04		/		
208	C	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,04		/		
209						0,05		/	0	
210	D	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,01		/		
211						0,01		/		
212	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
213					BAS	0,03		/		
214	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
215					BAS	0,05		/		
216	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,00		/		
217					BAS	0,01		/	0	
218	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/		
219					BAS	0,05		/	0	
220	B	RADIATEUR 1	MÉTAL	PEINTURE		0,00		/		
221						0,00		/	0	
222	C	RADIATEUR 2	MÉTAL	PEINTURE		0,01		/		
223						0,02		/	0	
224	C	RADIATEUR 3	MÉTAL	PEINTURE		0,01		/		
225						0,01		/	0	
226	C	RADIATEUR 4	MÉTAL	PEINTURE		0,02		/		
227						0,01		/	0	
228	C	RADIATEUR 5	MÉTAL	PEINTURE		0,02		/		
229						0,02		/	0	
230	B	BATI INTERIEUR FENETRE 5	BOIS	PEINTURE		0,04		/		
231						0,05		/	0	
232	B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 5	BOIS	PEINTURE		0,05		/		
233						0,05		/	0	
234		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,09		/	0	
235						0,10		/		

NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 45

NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0

% DE CLASSE 3: 0%

LEGENDE

UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil

(UD contenant des plombs à une concentration en plomb au dessus du seuil de la Sante Publique)

(UD contenant des plombs à une concentration en plomb au dessus du seuil de la Sante Publique)

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTHZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 0140.83.75.75 - Télécopie : 0146.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 34 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

N° DE MESURE	LOCAL N°	S	DESIGNATION	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	SALLE 2 (Rec)			OBSERVATIONS
							MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	
--	B	BATI INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--	B	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--	B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--	B	BATI INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--	B	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--	B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--	B	BATI INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT		--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--	B	BATI EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT		--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--	B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT		--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT		--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--	B	BATI INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT		--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--	B	BATI EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT		--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--	B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT		--	/	/	/	NON MESURE - POST 49
--	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT		--	/	/	/	NON MESURE - POST 49

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

28, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B

Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 35 sur 105

 QUALICONSEUT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

--					--	/		
--	B	BATI INTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	/		
--	B	BATI EXTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	/		
--	B	OUVRANT INTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	/		
--	B	OUVRANT EXTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	/		
236	D	BATI INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE	0,03	/	0	
237					0,04	/		
238	B	BATI EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE	0,25	/	0	
239					0,41	/		
240	D	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE	0,01	/	0	
241					0,01	/		
242	D	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE	0,04	/	0	
243					0,03	/		
244	E	BATI INTERIEUR PORTE 2	METAL	PEINTURE	0,05	/	0	
245					0,05	/		
246	E	BATI EXTERIEUR PORTE 2	METAL	PEINTURE	0,03	/	0	
247					0,03	/		
248	E	OUVRANT INTERIEUR PORTE 2	METAL	PEINTURE	0,05	/	0	
249					0,03	/		
250	E	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 2	METAL	PEINTURE	0,03	/	0	
251					0,01	/		
252	A	PLINTHES	BOIS	PEINTURE	0,46	/	0	
253					0,61	/		
254	B	PLINTHES	BOIS	PEINTURE	0,67	/	0	
255					0,69	/		
256	C	PLINTHES	BOIS	PEINTURE	0,65	/	0	
257					0,68	/		
258	D	PLINTHES	BOIS	PEINTURE	0,19	/	0	
259					0,22	/		

QUALICONSEUT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax. : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 36 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

260	E	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,61		/	0	
261						0,56		/		
262	F	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,23		/	0	
263						0,14		/		
264	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
265					BAS	0,04		/		
266	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
267					BAS	0,04		/		
268	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
269					BAS	0,03		/		
270	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
271					BAS	0,00		/		
272	E	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/	0	
273					BAS	0,02		/		
274	F	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
275					BAS	0,03		/		
276	B	RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE		0,04		/	0	
277						0,05		/		
278	B	RADIATEUR 2	METAL	PEINTURE		0,05		/	0	
279						0,04		/		
280	B	RADIATEUR 3	METAL	PEINTURE		0,00		/	0	
281						0,01		/		
282	B	RADIATEUR 4	METAL	PEINTURE		0,02		/	0	
283						0,00		/		
284	C	CADRE	BOIS	PEINTURE		0,00		/	0	
285						0,01		/		
286		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,18		/	0	
287						0,08		/		

NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 46

NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0

% DE CLASSE 3: 0%

LEGENDE

UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil

UD: unité de diagnostic, UD dont la concentration en plomb est supérieure au seuil de la Carte Publique (100 µg/m²)

UD: unité de diagnostic, UD dont la concentration en plomb est supérieure au seuil de la Carte Publique (100 µg/m²)

LOCALISATION			9	DESIGNATION	STOCKAGE 1 (RBC)					
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (mg/cm²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67980 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B

Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 37 sur 105

 QUALICONSEUT IMMOBILIER	<p>Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb</p> <p>Avant réalisation de travaux</p>	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

288	A	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,04		/	0					
289						0,02		/						
290	B	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,01		/	0					
291						0,01		/						
292	C	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,04		/	0					
293						0,05		/						
294	D	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,00		/	0					
295						0,01		/						
296	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0					
297					BAS	0,02		/						
298	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,41		/	0					
299					BAS	0,41		/						
300	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,00		/	0					
301					BAS	0,01		/						
302	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,00		/	0					
303					BAS	0,00		/						
304		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,05		/	0					
305						0,04		/						
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 9			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%								
LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil				UD dont la concentration en plomb est supérieure au seuil de détection de l'appareil (100 µg/cm²)									

N° DE MESURE	LOCAL NO	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	SANTABIAS I (RBC)					
						LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (RBC/cm²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--		C	BATI INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/			NON MESURE - POST 49
--		C	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/			NON MESURE - POST 49
--		C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/			NON MESURE - POST 49
--		C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/			NON MESURE - POST 49
--		C	BATI INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/			NON MESURE - POST 49
--						--	--	/			NON MESURE - POST 49

QUALICONSEUT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
 2 B, rue des Hérons
 Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
 Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
 Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
 Page 38 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

...	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	...	...	/	NON MESURE - POST 49
..					/	
..	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	..	..	/	NON MESURE - POST 49
..					/	
..	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	..	..	/	NON MESURE - POST 49
..					/	
..	C	BATI INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	..	..	/	NON MESURE - POST 49
..					/	
..	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	..	..	/	NON MESURE - POST 49
..					/	
..	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	..	..	/	NON MESURE - POST 49
..					/	
..	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	..	..	/	NON MESURE - POST 49
..					/	
306					0,05			
307	C	TABLETTE EXTERIEUR FENETRE 1	PIERRE	BRUT	0,05		/	0
308					0,05		/	
309	B	BATI INTERIEUR PORTE 1	Bois	PEINTURE	0,01		/	0
310					0,01		/	
311	B	BATI EXTERIEUR PORTE 1	Bois	PEINTURE	0,01		/	0
312					0,00		/	
313	B	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1	Bois	PEINTURE	0,00		/	0
314					0,01		/	
315	B	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1	Bois	PEINTURE	0,02		/	0
316					0,00		/	
317	D	BATI INTERIEUR PORTE 2	Bois	VERNIS	0,00		/	0
318					0,00		/	
319	D	BATI EXTERIEUR PORTE 2	Bois	VERNIS	0,00		/	0
320					0,00		/	
321	D	OUVRANT INTERIEUR PORTE 2	Bois	VERNIS	0,01		/	0
322					0,01		/	
323	D	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 2	Bois	VERNIS	0,00		/	0
324					0,01		/	
324	D	BATI INTERIEUR PORTE 3	Bois	VERNIS	0,02		/	0

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

28, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 39 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

325						0,03		/		
326	D	BATI EXTERIEUR PORTE 3	BOIS	VERNIS		0,02		/		
327						0,01		/	0	
328	D	OUVRANT INTERIEUR PORTE 3	BOIS	VERNIS		0,04		/		
329						0,02		/	0	
330	D	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 3	BOIS	VERNIS		0,00		/		
331						0,00		/	0	
332	A	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,01		/		
333						0,01		/	0	
334	B	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,01		/		
335						0,00		/	0	
336	C	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,03		/		
337						0,01		/	0	
338	D	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,01		/		
339						0,02		/	0	
340	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/		
341					BAS	0,03		/		
342	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/		
343					BAS	0,03		/	0	
344	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/		
345					BAS	0,02		/		
346	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/		
347					BAS	0,04		/	0	
348		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,30		/		
349						0,44		/	0	
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 40 sur 105



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : **Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET**

350	B	BATI INTERIEUR FENETRE 5	BOIS	PEINTURE	0,03	/	/	0	
351					0,01	/	/		
352	B	BATI EXTERIEUR FENETRE 5	BOIS	PEINTURE	0,02	/	/	0	
353					0,01	/	/		
354	C	RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE	0,01	/	/	0	
355					0,01	/	/		
356	A	RADIATEUR 2	METAL	PEINTURE	0,04	/	/	0	
357					0,04	/	/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 42			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb > seuil de la Sondé Plombage (1 mg/cm²)				

N° DE MESURE	LOCAL NO	I1	DESIGNATION	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	SALLE 3 (RDC)						
						ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	NOTES
--								--	/			
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT				--	/			NON MESURE - POST 49
--								--	/			
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT				--	/			NON MESURE - POST 49
--								--	/			
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT				--	/			NON MESURE - POST 49
--								--	/			
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT				--	/			NON MESURE - POST 49
--								--	/			
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT				--	/			NON MESURE - POST 49
--								--	/			
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT				--	/			NON MESURE - POST 49
--								--	/			
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT				--	/			NON MESURE - POST 49
--								--	/			
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT				--	/			NON MESURE - POST 49
--								--	/			
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT				--	/			NON MESURE - POST 49
--								--	/			
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT				--	/			NON MESURE - POST 49

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 41 sur 105



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : **Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET**

--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
358	C	TABLETTE EXTERIEUR FENETRE 1	PIERRE	BRUT	0,04	--	/		
359					0,02	--	/	0	
--	C	BATI INTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	C	BATI EXTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
360	F	BATI INTERIEUR FENETRE 5	BOIS	PEINTURE	0,00	--	/		
361					0,00	--	/	0	
362	G	BATI INTERIEUR FENETRE 6	BOIS	PEINTURE	0,00	--	/		
363					0,00	--	/	0	
364	H	BATI INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE	0,25	--	/		
365					0,13	--	/	0	
366	H	BATI EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE	0,05	--	/		
367					0,05	--	/	0	
368	H	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE	0,35	--	/		
369					0,24	--	/	0	
370	H	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE	0,48	--	/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 0140.83.75.75 - Télécopie : 0146.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 42 sur 105



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

371									
372	A	PLINTHES	BOIS	PEINTURE	0,62	/	/		
373					0,69	/	/		
374					0,58	/	/	0	
375	B	PLINTHES	BOIS	PEINTURE	0,57	/	/		
376					0,51	/	/	0	
377	C	PLINTHES	BOIS	PEINTURE	0,56	/	/		
378					0,63	/	/	0	
379	D	PLINTHES	BOIS	PEINTURE	0,58	/	/		
380					0,48	/	/	0	
381	E	PLINTHES	BOIS	PEINTURE	0,22	/	/		
382					0,21	/	/	0	
383	F	PLINTHES	BOIS	PEINTURE	0,10	/	/		
384					0,27	/	/	0	
385	G	PLINTHES	BOIS	PEINTURE	0,32	/	/		
386					0,51	/	/	0	
387	H	PLINTHES	BOIS	PEINTURE	0,58	/	/		
					0,67	/	/	0	
388	A	MUR	PLATRE	TOILE DE VERRE	HAUT	0,00	/		
389					BAS	0,01	/	0	
390	B	MUR	PLATRE	TOILE DE VERRE	HAUT	0,02	/		
391					BAS	0,03	/	0	
392	C	MUR	PLATRE	TOILE DE VERRE	HAUT	0,02	/		
393					BAS	0,00	/	0	
394	G	MUR	PLATRE	TOILE DE VERRE	HAUT	0,03	/		
395					BAS	0,02	/	0	
396	H	MUR	PLATRE	TOILE DE VERRE	HAUT	0,01	/		
397					BAS	0,01	/	0	
398	D	MUR	CARRELAGE	TOILE DE VERRE	HAUT	0,05	/		NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
399					BAS	0,04	/	0	
400	E	MUR	CARRELAGE	TOILE DE VERRE	HAUT	0,00	/		NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
401					BAS	0,01	/	0	
402	F	MUR	CARRELAGE	TOILE DE VERRE	HAUT	0,03	/		NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
403					BAS	0,01	/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67980 ENTZHEIM - Tel/Fax. : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 43 sur 105



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

404	D	MUR	PLATRE	TOILE DE VERRE	HAUT	0,01	/	0	
405					BAS	0,02	/		
406	E	MUR	PLATRE	TOILE DE VERRE	HAUT	0,00	/	0	
407					BAS	0,01	/		
408	F	MUR	PLATRE	TOILE DE VERRE	HAUT	0,04	/	0	
409					BAS	0,03	/		
410		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE	0,55	/	/	0	
411					0,67	/	/		
412	C	RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE		0,04	/	0	
413						0,03	/		
414	C	RADIATEUR 2	METAL	PEINTURE		0,05	/	0	
415						0,04	/		
416	C	RADIATEUR 3	METAL	PEINTURE		0,02	/	0	
417						0,00	/		
418	C	RADIATEUR 4	METAL	PEINTURE		0,04	/	0	
419						0,03	/		
420	D	RADIATEUR 5	METAL	PEINTURE		0,02	/	0	
421						0,00	/		
422	B	CADRE	BOIS	PEINTURE		0,03	/	0	
423						0,03	/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 53			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD > seuil de détection de l'appareil (en mg/cm²)				

LOCAL NO		12	DESIGNATION	STOCKAGE 2 (RDC)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MEAS. (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'ENTITE DU DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
424	B	BATI INTERIEUR FENETRE 1	BOIS	PEINTURE		0,04	/		0	
425						0,04	/			
426	C	BATI INTERIEUR FENETRE 2	BOIS	PEINTURE		0,02	/		0	
427						0,03	/			
428	A	PLINTHES	Bois	PEINTURE		0,05	/		0	
429						0,03	/			
430	B	PLINTHES	Bois	PEINTURE		0,03	/		0	
431						0,01	/			

QUALICONSLT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
 2 B, rue des Jardins
 Immeuble St Exupéry 67980 SOULTZ-SOUS-FORET Tél/Fax : 0388784681 - 0388785628
 Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
 Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
 Page 44 sur 105

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

432	C	PLINTHES	BOIS	PEINTURE	0,04	/	0	
433					0,03	/		
434	D	PLINTHES	BOIS	PEINTURE	0,01	/	0	
435					0,01	/		
436	A	MUR	PLATRE	PAPIER PEINT	HAUT	0,05	0	
437					BAS	0,05		
438	B	MUR	PLATRE	PAPIER PEINT	HAUT	0,04	0	
439					BAS	0,04		
440	C	MUR	PLATRE	PAPIER PEINT	HAUT	0,04	0	
441					BAS	0,05		
442	D	MUR	PLATRE	PAPIER PEINT	HAUT	0,00	0	
443					BAS	0,01		
444		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,00	0	
445						0,01		
446	B	RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE		0,01	0	
447						0,02		

NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 12

NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0

% DE CLASSE 3: 0%

LEGENDE

UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil

UDs contenant du plomb à une concentration indiquée au seuil de la Norme Publique (1)

(2) UD dont la concentration en plomb est supérieure au seuil de la Norme Publique (1)

N° DE MEASURE	LOCAL NO	ID	DESIGNATION	SANTABIES 2 (RDC)							
				ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MEASURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	
448	A	BATI INTERIEUR PORTE 1		BOIS	PEINTURE			0,00	/	0	
449											
450	A	BATI EXTERIEUR PORTE 1		BOIS	PEINTURE			0,64	/	0	
451								0,18			
452	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1		BOIS	PEINTURE			0,56	/	0	
453								0,59			
454	A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1		BOIS	PEINTURE			0,16	/	0	
455								0,11			
456	A	BATI INTERIEUR FENETRE 1		BOIS	VERNIS			0,19	/	0	
457								0,33			
458	A	BATI INTERIEUR FENETRE 2		BOIS	VERNIS			0,31	/	0	
459								0,30			

QUALICONSLT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67980 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 45 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits

contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

—	C	BATI INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	—	—	/		NON MESURE - POST 49
—	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	—	—	/		NON MESURE - POST 49
—	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	—	—	/		NON MESURE - POST 49
—	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	—	—	/		NON MESURE - POST 49
—	C	BATI INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	—	—	/		NON MESURE - POST 49
—	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	—	—	/		NON MESURE - POST 49
—	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	—	—	/		NON MESURE - POST 49
—	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	—	—	/		NON MESURE - POST 49
—	C	BATI INTERIEUR FENETRE 5	PVC	BRUT	—	—	/		NON MESURE - POST 49
—	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 5	PVC	BRUT	—	—	/		NON MESURE - POST 49
—	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 5	PVC	BRUT	—	—	/		NON MESURE - POST 49
—	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 5	PVC	BRUT	—	—	/		NON MESURE - POST 49
460	D	BATI INTERIEUR FENETRE 6	BOIS	VERNIS	0,24	t	0		
461					0,13	t			
462	A	MUR	CARRELAGE	PEINTURE	HAUT	0,11	t		
463					Bas	0,22	t	0	
464	B	MUR	CARRELAGE	PEINTURE	HAUT	0,60	t		
465					Bas	0,56	t	0	
466	C	MUR	CARRELAGE	PEINTURE	HAUT	0,15	t		
467					Bas	0,21	t	0	
468	D	MUR	CARRELAGE	PEINTURE	HAUT	0,24	t	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax. : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 46 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

469					BAS	0,24	/				
470					HAUT	0,51	/				
471	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	BAS	0,50	/		0		
472					HAUT	0,33	/		0		
473	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	BAS	0,18	/				
474					HAUT	0,36	/				
475	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	BAS	0,37	/		0		
476					HAUT	0,61	/		0		
477	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	BAS	0,68	/				
478						0,03	/				
479	C	TABLETTE EXTERIEUR FENETRE 1	PIERRE	BRUT		0,01	/		0		
480						0,03	/				
481	C	RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE		0,03	/		0		
482						0,05	/				
483	C	RADIATEUR 2	METAL	PEINTURE		0,05	/		0		
484						0,01	/				
485	C	RADIATEUR 3	METAL	PEINTURE		0,01	/		0		
486		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,32	/		0		
487						0,17	/				
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 32			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%					
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb / UD avec concentration inférieure au seuil de l'UD (Négligé)						

LOCAL N°		14	DESIGNATION	SALLE DE JEUX (RBC)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MICRON)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DECORATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
488						0,13	/			
489	A	BATI INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,08	/		0	
490						0,21	/			
491	A	BATI EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,09	/		0	
492						0,39	/			
493	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,28	/		0	
494						0,32	/			
495	A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,17	/		0	
-	C	BATI INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

28, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B

Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 47 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

--						--	/		
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI INTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		NON MESURE - POST 49

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax. : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 48 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

--	C	BATI EXTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	/	/	NON MESURE - POST 49
--					--	/	/	
--	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	/	/	NON MESURE - POST 49
--					--	/	/	
--	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	/	/	NON MESURE - POST 49
--					--	/	/	
--	C	BATI INTERIEUR PORTE-FENETRE 2	PVC	BRUT	--	/	/	NON MESURE - POST 49
--					--	/	/	
--	C	BATI EXTERIEUR PORTE-FENETRE 2	PVC	BRUT	--	/	/	NON MESURE - POST 49
--					--	/	/	
--	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE-FENETRE 2	PVC	BRUT	--	/	/	NON MESURE - POST 49
--					--	/	/	
--	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE-FENETRE 2	PVC	BRUT	--	/	/	NON MESURE - POST 49
--					--	/	/	
--	C	BATI INTERIEUR PORTE-FENETRE 3	PVC	BRUT	--	/	/	NON MESURE - POST 49
--					--	/	/	
--	C	BATI EXTERIEUR PORTE-FENETRE 3	PVC	BRUT	--	/	/	NON MESURE - POST 49
--					--	/	/	
--	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE-FENETRE 3	PVC	BRUT	--	/	/	NON MESURE - POST 49
--					--	/	/	
--	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE-FENETRE 3	PVC	BRUT	--	/	/	NON MESURE - POST 49
--					--	/	/	
--	C	BATI INTERIEUR PORTE-FENETRE 4	PVC	BRUT	--	/	/	NON MESURE - POST 49
--					--	/	/	
--	C	BATI EXTERIEUR PORTE-FENETRE 4	PVC	BRUT	--	/	/	NON MESURE - POST 49
--					--	/	/	
--	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE-FENETRE 4	PVC	BRUT	--	/	/	NON MESURE - POST 49
--					--	/	/	
--	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE-FENETRE 4	PVC	BRUT	--	/	/	NON MESURE - POST 49
--					--	/	/	
--	C	BATI INTERIEUR PORTE-FENETRE 5	PVC	BRUT	--	/	/	NON MESURE - POST 49
--					--	/	/	
--	C	BATI EXTERIEUR PORTE-FENETRE 5	PVC	BRUT	--	/	/	NON MESURE - POST 49

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

28, rue des Héros

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 49 sur 105

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb	N° : 257150 12/04/2016
Avant réalisation de travaux		

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

--					--	/		
--	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE-FENETRE 5	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE-FENETRE 5	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI INTERIEUR PORTE-FENETRE 6	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI EXTERIEUR PORTE-FENETRE 6	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE-FENETRE 6	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE-FENETRE 6	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--	A	PLINTHES	BOIS	PEINTURE	--	/		NON MESURE
496	B	PLINTHES	BOIS	PEINTURE	0,57	/	0	
497					0,53	/		
498	C	PLINTHES	BOIS	PEINTURE	0,58	/	0	
499					0,54	/		
500	D	PLINTHES	BOIS	PEINTURE	0,32	/	0	
501					0,38	/		
502	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT 0,48	/	0	
503					BAS 0,53	/		
504	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT 0,27	/	0	
505					BAS 0,23	/		
506	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT 0,53	/	0	
507					BAS 0,57	/		
508	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT 0,20	/	0	
509					BAS 0,27	/		
510		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE	0,24	/	0	
511					0,16	/		
512	B	RADIATEUR I	METAL	PEINTURE	0,01	/	0	
513					0,00	/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 50 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

S14	B	RADIATEUR 2	METAL	PEINTURE		0,05	/		
S15						0,05	/		
S16	B	RADIATEUR 3	METAL	PEINTURE		0,01	/		
S17						0,00	/	0	
S18	B	RADIATEUR 4	METAL	PEINTURE		0,02	/		
S19						0,01	/	0	
S20	C	RADIATEUR 5	METAL	PEINTURE		0,00	/		
S21						0,01	/	0	
S22	C	RADIATEUR 6	METAL	PEINTURE		0,02	/		
S23						0,00	/	0	
S24	C	RADIATEUR 7	METAL	PEINTURE		0,01	/		
S25						0,01	/	0	
S26	C	RADIATEUR 8	METAL	PEINTURE		0,05	/		
S27						0,03	/	0	
S28	C	TABLETTE EXTERIEUR FENETRE 1	PIERRE	BRUT		0,04	/		
S29						0,05	/	0	
S30	A	ARMOIRES	BOIS	PEINTURE		0,04	/		
S31						0,03	/	0	
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 63			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			(D) concentré de plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm ²)			(B) entre 1 et 10 mg/cm ² (modéré)		

N° DE MESURE	LOCAL N°	S5	DESIGNATION	CONSEIL (R&C)						OBSERVATIONS
				ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SURSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MÉTRIQU (MG/CM ²)	
S32	A	BATI INTERIEUR PORTE 1		BOIS		PEINTURE			0,00	/
S33									0,00	/
S34	A	BATI EXTERIEUR PORTE 1		BOIS		PEINTURE			0,04	/
S35									0,05	/
S36	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1		BOIS		PEINTURE			0,05	/
S37									0,03	/
S38	A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1		BOIS		PEINTURE			0,02	/
S39									0,03	/
--	B	BATI INTERIEUR FENETRE 1		PVC		BRUT			--	/
--									--	/
										NON MESURE - POST 49

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
 28, rue des Herbes
 Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
 Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
 Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
 Page 51 sur 105

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb	N° : 257150 12/04/2016
Avant réalisation de travaux		

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

--	B	BATI EXTERIEUR FENETRE I	PVC	BRUT	--	/	/		NON MESURE - POST 49
--	B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE I	PVC	BRUT	--	/	/		NON MESURE - POST 49
--	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE I	PVC	BRUT	--	/	/		NON MESURE - POST 49
540	B	TABLETTE INTERIEURE FENETRE I	PIERRE	BRUT	0,03	/	/	0	
541					0,03	/	/		
--	A	PLINTHES	CARRELAGE	BRUT	--	/	/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--	B	PLINTHES	CARRELAGE	BRUT	--	/	/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--	C	PLINTHES	CARRELAGE	BRUT	--	/	/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--	D	PLINTHES	CARRELAGE	BRUT	--	/	/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
542	A	MUR	CARRELAGE	PEINTURE	HAUT 0,05	/	/		
543					BAS 0,04	/	/	0	
544	B	MUR	CARRELAGE	PEINTURE	HAUT 0,04	/	/	0	
545					BAS 0,05	/	/		
546	C	MUR	CARRELAGE	PEINTURE	HAUT 0,05	/	/	0	
547					BAS 0,04	/	/		
548	D	MUR	CARRELAGE	PEINTURE	HAUT 0,01	/	/	0	
549					BAS 0,01	/	/		
550	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT 0,01	/	/	0	
551					BAS 0,01	/	/		
552	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT 0,00	/	/	0	
553					BAS 0,00	/	/		
554	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT 0,02	/	/	0	
555					BAS 0,01	/	/		
556	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT 0,23	/	/	0	
557					BAS 0,22	/	/		
558		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE	0,02	/	/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 52 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux			N° : 257150 12/04/2016		
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET						

559					0,02	/		
560					0,02	/		
561	C	RADIATEUR I	METAL	PEINTURE	0,02	/	0	
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 23								
LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil	NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0	UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 microgramme)	% DE CLASSE 3: 0%	UD contenant du plomb à une concentration supérieure au seuil de la santé publique (1 microgramme)			

N° DE MEASURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	RDC CAGE D'ESCALIER I (ROC)					
					LOCALISATION DE LA MESURE	MEASURE (microg/m²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
562	B	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,65	/			
563						0,54	/		0	
564	D	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,05	/			
565						0,05	/			
566	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,00	/			
567					BAS	0,00	/		0	
568	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02	/			
569					BAS	0,00	/		0	
570	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05	/			
571					BAS	0,03	/		0	
572	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04	/			
573					BAS	0,04	/		0	
574		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,59	/		0	
575						0,50	/			
576	D	BATI INTERIEUR PORTE I	BOIS	VERNIS		0,00	/			
577						0,01	/		0	
578	D	BATI EXTERIEUR PORTE I	BOIS	VERNIS		0,02	/			
579						0,01	/		0	
580	D	OUVRANT INTERIEUR PORTE I	BOIS	VERNIS		0,04	/			
581						0,04	/		0	
582	D	OUVRANT EXTERIEUR PORTE I	BOIS	VERNIS		0,05	/			
583						0,03	/		0	
584		RAMPE	METAL	PEINTURE		0,39	/			
585						0,27	/		0	
586		MAIN COURANTE	METAL	PEINTURE		0,01	/		0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
 2 B, rue des Hérons
 Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
 Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
 Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.46.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
 Page 53 sur 105

 QUALICONSEUT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

587						0,02	/		
—		CONTRE MARCHE	BETON	BRUT		--	/		
—						--	/		
588		LIMON	PLATRE	PEINTURE		0,04	/		
589						0,03	/	0	
590	C	BATI INTERIEUR FENETRE 1	METAL	BRUT		0,03	/		
591						0,02	/		
592	D	BATI INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		0,04	/		
593						0,05	/	0	POST 49
594	D	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		0,02	/	0	POST 49
595						0,00	/		
596	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		0,04	/		
597						0,04	/	0	POST 49
598	D	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		0,03	/		
599						0,04	/	0	POST 49
600	D	TABLETTE INTERIEURE FENETRE 1	BOIS	PLASTIQUE		0,04	/		
601						0,05	/		
602	D	RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE		0,05	/		
603						0,03	/	0	
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 22			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD dont la concentration en plomb dépasse le seuil de la norme publique			UD dont la concentration en plomb dépasse le seuil de la norme publique et dépasse le seuil de la norme réglementaire		

RDC CAGE D'ESCALIER 2 (Rdc)										
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARU	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG.CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DECORATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
604	A	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,04	/		0	
605						0,02	/			
606	D	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,04	/			
607						0,04	/		0	
608	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03	/			
609					BAS	0,01	/		0	
610	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01	/			
611					BAS	0,01	/		0	
612	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05	/		0	

QUALICONSEUT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
 2 B. rue des Hérons
 Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax. : 0388784581 - 0388785628
 Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
 Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
 Page 54 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits

contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

613					BAS	0,03		/					
614	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0				
615					BAS	0,05		/					
616		PLATOND	PLATRE	PEINTURE		0,48		/	0				
617						0,61		/					
--	--	CONTRE MARCHE	BETON	BRUT	--	--		/	NON MESURE				
--					--	--		/					
--					--	--		/	NON MESURE				
--					--	--		/					
--	--	LIMON	BETON	BRUT	--	--		/	NON MESURE				
--					--	--		/					
--					--	--		/	NON MESURE				
--					--	--		/					
618	--	MARCHE	BETON	BRUT		0,05		/	0				
619						0,04		/					
620						0,4	0	TRAÇAGE DE MÉTALLIQUE	0				
--					--	--							
621	D	BATI INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		0,03		/	0	POST 49			
622						0,02		/					
623	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		0,02		/	0	POST 49			
624						0,03		/					
625	C	RADIAUTEUR 1	METAL	PEINTURE		0,02		/	0				
626						0,01		/					
627	C	RADIAUTEUR 2	METAL	PEINTURE		0,01		/	0				
628						0,02		/					
629	D	BATI INTERIEUR FENETRE 2	METAL	BRUT		0,01		/	0				
630						0,02		/					
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 17				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 1				% DE CLASSE 3: 5,88%					
LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil				UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (100 µg/m³)				UD contenant du plomb à une concentration supérieure au seuil de la Santé Publique (100 µg/m³)				

LOCAL NO											18	DESIGNATION	Locu. 1 (RDC)				
N° de MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MOCM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS							
631	A	BATI INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,32		/	0								
						0,44		/									
632																	
633	A	BATI EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,24		/	0								

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Graviers

Immeuble St Exupéry 67960 MINTZENHEIM - Tél/Fax : 0388784591 - 0388785528

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 55 sur 105



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : **Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET**

634						0,27	/		
635	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,37	/		
636						0,17	/	0	
637	A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,49	/		
638						0,55	/	0	
639	A	BATI INTERIEUR FENETRE 1	BOIS	VERNIS		0,02	/		
640						0,01	/	0	
641	A	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	BOIS	VERNIS		0,02	/		
642						0,02	/	0	
643	A	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	BOIS	VERNIS		0,01	/		
644						0,02	/	0	
645	A	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	BOIS	VERNIS		0,00	/		
646						0,00	/	0	
647	A	BATI INTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS		0,02	/		
648						0,02	/	0	
649	A	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS		0,05	/		
650						0,04	/	0	
651	A	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS		0,02	/		
652						0,03	/	0	
653	A	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS		0,03	/		
654						0,04	/	0	
655	A	BATI INTERIEUR FENETRE 3	BOIS	VERNIS		0,01	/		
656						0,01	/	0	
657	A	BATI EXTERIEUR FENETRE 3	BOIS	VERNIS		0,02	/		
658						0,03	/	0	
659	A	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 3	BOIS	VERNIS		0,04	/		
660						0,03	/	0	
661	A	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 3	BOIS	VERNIS		0,05	/		
662						0,05	/	0	
663	A	BATI INTERIEUR FENETRE 4	BOIS	VERNIS		0,02	/		
664						0,03	/	0	
665	A	BATI EXTERIEUR FENETRE 4	BOIS	VERNIS		0,02	/		
666						0,03	/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67980 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 66 sur 105



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : **Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET**

667	A	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 4	BOIS	VERNIS		0,00	/	0	
668						0,00	/		
669	A	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 4	BOIS	VERNIS		0,03	/	0	
670						0,04	/		
671	A	BATI INTERIEUR FENETRE 5	BOIS	VERNIS		0,00	/	0	
672						0,01	/		
673	A	BATI EXTERIEUR FENETRE 5	BOIS	VERNIS		0,02	/	0	
674						0,02	/		
675	A	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 5	BOIS	VERNIS		0,01	/	0	
676						0,02	/		
677	A	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 5	BOIS	VERNIS		0,00	/	0	
678						0,01	/		
--	A	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--	/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--	/		
--	B	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--	/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--	/		
--	C	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--	/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--	/		
--	D	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--	/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--	/		
679		PLAFOND	CREPI	PEINTURE		0,05	/	0	
680						0,03	/		
681	B	ÉCOLE/CLASSEUR	METAL	PEINTURE		0,00	/	0	
682						--	/		
683	C	RADIATEUR I	METAL	PEINTURE		0,00	/	0	
684						0,19	/		
685	A	MUR	CREPI	PEINTURE	HAUT	0,00	/	0	
686					BAS	0,01	/		
687	B	MUR	CREPI	PEINTURE	HAUT	0,02	/	0	
688					BAS	0,02	/		
689	C	MUR	CREPI	PEINTURE	HAUT	0,05	/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 57 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

690					BAS	0,03	/		
691					HAUT	0,02	/		
692	D	MUR	CREPI	PENTURE	BAS	0,00	/	0	
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 36									
LEGENDE UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Sante Publique (1 µg/cm²) UD contenant du plomb à une concentration supérieure au seuil de la Sante Publique (1 µg/cm²)									

N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCAL VUEO (ROC)					
					LOCALISATION DE LA MESURE	MEASURE (µG/cm²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
693	A	BATI INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,39	/			
694						0,56	/		0	
695	A	BATI EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,64	/			
696						0,45	/		0	
697	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,28	/			
698						0,35	/		0	
699	A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,28	/			
700						0,28	/		0	
701	A	BATI INTERIEUR FENETRE 1	BOIS	VERNIS		0,01	/			
702						0,00	/			
703	A	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	BOIS	VERNIS		0,01	/		0	
704						0,00	/			
705	A	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	BOIS	VERNIS		0,00	/			
706						0,01	/		0	
707	A	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	BOIS	VERNIS		0,02	/			
708						0,01	/		0	
709	A	BATI INTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS		0,02	/			
710						0,00	/		0	
711	A	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS		0,04	/			
712						0,03	/		0	
713	A	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS		0,01	/			
714						0,01	/		0	
715	A	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS		0,00	/			
716						0,01	/		0	
717	A	BATI INTERIEUR FENETRE 3	BOIS	VERNIS		0,01	/		0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
28, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67980 BIZZERETTE - Tél. : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 58 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits

contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

718						0,01		/			
719	A	BATI EXTERIEUR FENETRE 3	BOIS	VERNIS		0,03		/			
720						0,04		/	0		
721	A	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 3	BOIS	VERNIS		0,02		/		0	
722						0,03		/			
723	A	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 3	BOIS	VERNIS		0,05		/		0	
724						0,05		/			
725	A	BATI INTERIEUR FENETRE 4	BOIS	VERNIS		0,00		/		0	
726						0,01		/			
727	A	BATI EXTERIEUR FENETRE 4	BOIS	VERNIS		0,01		/		0	
728						0,01		/			
729	A	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 4	BOIS	VERNIS		0,00		/		0	
730						0,00		/			
731	A	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 4	BOIS	VERNIS		0,01		/		0	
732						0,01		/			
--	A	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/			NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/			NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--	B	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/			NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/			NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--	C	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/			NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/			NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--	D	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--		/			NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
--					BAS	--		/			NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION
733	A	MUR	CREPI	PEINTURE	HAUT	0,03		/		0	
734					BAS	0,03		/			
735	B	MUR	CREPI	PEINTURE	HAUT	0,02		/		0	
736					BAS	0,02		/			
737	C	MUR	CREPI	PEINTURE	HAUT	0,08		/		0	
738					BAS	0,07		/			
739	D	MUR	CREPI	PEINTURE	HAUT	0,35		/		0	
740					BAS	0,25		/			
741		PLAFOND	CREPI	PEINTURE		0,00		/		0	
742						0,01		/			

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B. rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0389784581 - 0389785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS 8 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00682 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 59 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : **Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORET - 67250 SOULTZ SOUS FORET**

745	C	CONDUITE VENTILATION	METAL	PEINTURE	2,9	D	3	
746	B	CONDUITE VENTILATION	METAL	PEINTURE	—	D	3	
—	—	—	—	—	—	—	—	
748	C	REVETEMENT DE	METAL	PEINTURE	2,4	D	3	
—	—	—	—	—	—	—	—	
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 32			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 3			% DE CLASSE 3: 9,38%		
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD dont la concentration en plomb est supérieure au seuil de détection de l'appareil			

N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	GARAGE 2 (RDC)					
					LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (μg/cm²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
746	A	BATI INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE	0,14	/	/	/	0	
747		BATI EXTERIEUR PORTE 1			0,29	/	/	/	0	
748	A	BATI EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE	0,41	/	/	/	0	
749		OUVRANT INTERIEUR PORTE 1			0,24	/	/	/	0	
750	A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE	0,56	/	/	/	0	
751		OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1			0,38	/	/	/	0	
752	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE	0,43	/	/	/	0	
753		OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1			0,37	/	/	/	0	
754	B	BATI INTERIEUR FENETRE 1	BOIS	VERNIS	0,04	/	/	/	0	
755		BATI EXTERIEUR FENETRE 1			0,05	/	/	/	0	
756	B	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	BOIS	VERNIS	0,00	/	/	/	0	
757		OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1			0,01	/	/	/	0	
758	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	BOIS	VERNIS	0,00	/	/	/	0	
759		OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1			0,00	/	/	/	0	
760	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	BOIS	VERNIS	0,02	/	/	/	0	
761		BATI INTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS	0,01	/	/	/	0	
762	B	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS	0,05	/	/	/	0	
763		BATI INTERIEUR FENETRE 2			0,04	/	/	/	0	
764	B	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS	0,03	/	/	/	0	
765		OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2			0,01	/	/	/	0	
766	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS	0,02	/	/	/	0	
767		OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2			0,00	/	/	/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 60 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits

contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : **Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET**

768	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	Bois	VERNIS	0,04	/	/	0		
769					0,03		/			
770	B	BATI INTERIEUR FENETRE 3	Bois	VERNIS	0,04		/			
771					0,04		/	0		
772	B	BATI EXTERIEUR FENETRE 3	Bois	VERNIS	0,00		/			
773					0,01		/	0		
774	B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 3	Bois	VERNIS	0,03		/			
775					0,01		/	0		
776	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 3	Bois	VERNIS	0,05		/			
777					0,04		/	0		
778	B	BATI INTERIEUR FENETRE 4	Bois	VERNIS	0,04		/			
779					0,04		/	0		
780	B	BATI EXTERIEUR FENETRE 4	Bois	VERNIS	0,04		/			
781					0,02		/	0		
782	B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 4	Bois	VERNIS	0,01		/			
783					0,00		/	0		
784	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 4	Bois	VERNIS	0,04		/			
785					0,02		/	0		
786	A	MUR	CREPI	PEINTURE	HAUT 0,09		/			
787					BAS 0,61		/	0		
788	B	MUR	CREPI	PEINTURE	HAUT 0,03		/			
789					BAS 0,02		/	0		
790	C	MUR	CREPI	PEINTURE	HAUT 0,02		/			
791					BAS 0,00		/	0		
792	D	MUR	CREPI	PEINTURE	HAUT 0,03		/			
793					BAS 0,01		/	0		
794		PLAFOND	CREPI	PEINTURE	0,00		/			
795					0,01		/	0		
796	B	OUVRANT EP	MUL	PEINTURE	0,1	0	0	0		
797										
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 16			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 1			% DE CLASSE 3: 3,85%				
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD(s) contenant du plomb (une concentration inférieure au seuil de la Sante Publique (0 mg²/m²))					

QUALICONULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 61 sur 105



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : **Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET**

N° DE MESURE	LOCAL NO	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	DECAGENEMENT I (SOU+SOI)					CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
						LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM ²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION			
--		A	MUR	CREPI	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE	
--						BAS	--		/			
--		B	MUR	CREPI	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE	
--						BAS	--		/			
--		C	MUR	CREPI	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE	
--						BAS	--		/			
--		D	MUR	CREPI	BRUT	HAUT	--		/		NON MESURE	
--						BAS	--		/			
--			PLAFOND	BRIQUE	BRUT	--	--		/		NON MESURE	
--						--	--		/			
797		A	BATI INTERIEUR FENETRE 1	BOIS	VERNIS		0,00		/	0		
798							0,01		/			
799		A	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	BOIS	VERNIS		0,03		/	0		
800							0,01		/			
801		A	BATI INTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS		0,03		/	0		
802							0,01		/			
803		A	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS		0,00		/	0		
804							0,00		/			
805		A	BATI INTERIEUR FENETRE 3	BOIS	VERNIS		0,02		/	0		
806							0,00		/			
807		A	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 3	BOIS	VERNIS		0,05		/	0		
808							0,03		/			
809		A	BATI INTERIEUR FENETRE 4	BOIS	VERNIS		0,04		/	0		
810							0,04		/			
811		A	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 4	BOIS	VERNIS		0,00		/	0		
812							0,01		/			
813		A	BATI INTERIEUR FENETRE 5	BOIS	VERNIS		0,05		/	0		
814							0,04		/			
815		A	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 5	BOIS	VERNIS		0,03		/	0		
816							0,02		/			
817		A	BATI INTERIEUR FENETRE 6	BOIS	VERNIS		0,01		/	0		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 876 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 876 293 - SIRET 490 876 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA intra-communautaire FR 56 490 876 293
Page 62 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

818						0,02		/				
819	A	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 6	BOIS	VERNIS		0,04		/	0			
820						0,03		/				
821						0,18		/	0			
822	A	GRILLES	METAL	PEINTURE		0,26		/				
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 18			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0				% DE CLASSE 3: 0%					
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil										

N° de mesure	LOCAL No	ZONE	DESIGNATION	SUBSTRAT	REVETEMENT APPAREILLE	LOCAL I (SOUS-SOL)				
						LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
--	A		MUR	CREPI	BRUT	HAUT	--		/	NON MESURE
--						BAS	--		/	
--	B		MUR	CREPI	BRUT	HAUT	--		/	NON MESURE
--						BAS	--		/	
--	C		MUR	CREPI	BRUT	HAUT	--		/	NON MESURE
--						BAS	--		/	
--	D		MUR	CREPI	BRUT	HAUT	--		/	NON MESURE
--						BAS	--		/	
--	A		MUR	BRIQUE	BRUT	HAUT	--		/	NON MESURE
--						BAS	--		/	
--	B		MUR	BRIQUE	BRUT	HAUT	--		/	NON MESURE
--						BAS	--		/	
--	C		MUR	BRIQUE	BRUT	HAUT	--		/	NON MESURE
--						BAS	--		/	
--	D		MUR	BRIQUE	BRUT	HAUT	--		/	NON MESURE
--						BAS	--		/	
823	B		BATI INTERIEUR FENETRE I	BOIS	VERNIS		0,02		/	0
824							0,03		/	
--	A		EMBRASURE PORTE I	BRIQUE	BRUT		--		/	NON MESURE
--							--		/	
--			PLAFOND	BRIQUE	BRUT		--		/	NON MESURE
--							--		/	
--	A		OUVRANT INTERIEUR PORTE I	BOIS	BRUT		--		/	NON MESURE

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
 2 B rue de l'Isle
 Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
 Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
 Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293
 Page 63 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux			N° : 257150 12/04/2016		
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET						

—				—	/		
—	A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	BRUT	—	/	
—					—	/	
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 13							
LEGENDE			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%	
UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration supérieure au seuil de l'alerte publique (1 mg/cm ²)			UD contenant du plomb à une concentration supérieure au seuil de l'alerte publique (1 mg/cm ²)	

LOCAL N°		24	DESIGNATION	LOCAL 2 (Sous-sol)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (mg/cm ²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
—	A	MUR	BRIQUE	BRUT	HAUT	—	/			NON MESURE
—					BAS	—	/			
—	B	MUR	BRIQUE	BRUT	HAUT	—	/			NON MESURE
—					BAS	—	/			
—	C	MUR	BRIQUE	BRUT	HAUT	—	/			NON MESURE
—					BAS	—	/			
—	D	MUR	BRIQUE	BRUT	HAUT	—	/			NON MESURE
—					BAS	—	/			
—	B	BATI INTERIEUR FENETRE 1	BOIS	VERNIS	—	—	/			NON MESURE
—					—	—	/			
—	B	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	BOIS	VERNIS	—	—	/			NON MESURE
—					—	—	/			
—	B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	BOIS	VERNIS	—	—	/			NON MESURE
—					—	—	/			
—	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	BOIS	VERNIS	—	—	/			NON MESURE
—					—	—	/			
—	B	BATI INTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS	—	—	/			NON MESURE
—					—	—	/			
—	B	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS	—	—	/			NON MESURE
—					—	—	/			
—	B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS	—	—	/			NON MESURE
—					—	—	/			
—	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS	—	—	/			NON MESURE
—					—	—	/			
—		PLAFOND	BRIQUE	BRUT	—	—	/			NON MESURE

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Eupéry 67980 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 64 sur 105



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : **Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET**

—					—	/					
825	A	BATI INTERIEUR PORTE I	BOIS	VERNIS	0,05	/	0				
826					0,04	/					
827	A	BATI EXTERIEUR PORTE I	BOIS	VERNIS	0,00	/	0				
828					0,01	/					
829	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE I	BOIS	VERNIS	0,02	/	0				
830					0,03	/					
831	A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE I	BOIS	VERNIS	0,00	/	0				
832					0,00	/					
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 17			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%					
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/cm ²)						

LOCAL NO	34	DESIGNATION	GARAGE (Sous-sol)							
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (mg/cm ²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
833	A	BATI INTERIEUR PORTE I	METAL	PEINTURE	0,50	/	0		0	
834					0,54	/				
835	A	BATI INTERIEUR PORTE I	METAL	PEINTURE	0,68	/	0		0	
836					0,62	/				
837	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE I	METAL	PEINTURE	0,67	/	0		0	
838					0,35	/				
839	A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE I	METAL	PEINTURE	0,44	/	0		0	
840					0,40	/				
841	B	BATI INTERIEUR FENETRE I	BOIS	VERNIS	0,01	/	0		0	
842					0,02	/				
843	B	BATI EXTERIEUR FENETRE I	BOIS	VERNIS	0,05	/	0		0	
844					0,05	/				
845	B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE I	BOIS	VERNIS	0,01	/	0		0	
846					0,01	/				
847	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE I	BOIS	VERNIS	0,00	/	0		0	
848					0,01	/				
849	B	BATI INTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS	0,02	/	0		0	
850					0,02	/				
851	B	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS	0,02	/	0			

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 65 sur 105

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb	N° : 257150 12/04/2016
Avant réalisation de travaux		

Immeuble bâti concerné : **Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORET - 67250 SOULTZ SOUS FORET**

852						0,00		/		
853	B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS		0,00		/		
854						0,00		/		
855	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	BOIS	VERNIS		0,05		/		
856						0,05		/		
857	C	BATI INTERIEUR FENETRE 3	BOIS	VERNIS		0,03		/		
858						0,02		/		
859	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 3	BOIS	VERNIS		0,02		/		
860						0,03		/		
861	A	MUR	CREPI	PEINTURE	HAUT	0,00		/		
862					BAS	0,01		/		
863	B	MUR	CREPI	PEINTURE	HAUT	0,04		/		
864					BAS	0,05		/		
865	C	MUR	CREPI	PEINTURE	HAUT	0,03		/		
866					BAS	0,01		/		
867	D	MUR	CREPI	PEINTURE	HAUT	0,00		/		
868					BAS	0,00		/		
869		PLAFOND	CREPI	PEINTURE		0,03		/		
870						0,04		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 19			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%				
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil (UD<Seuil de détection) / UD dont la concentration en plomb est supérieure au seuil de détection de l'appareil (UD>Seuil de détection)								

SANITAIRES (1ER ETAGE)											
N° DE MESURE	LOCAL NO	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/M²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
871		A	BATI INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,02		/		
872							0,01		/		
873		A	BATI EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,01		/		
874							0,00		/		
875		A	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,00		/		
876							0,00		/		
877		A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,04		/		
878							0,03		/		
879		A	MUR	CARRELAGE	PEINTURE	HAUT	0,01		/		

QUALICONSLT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 66 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits

contenant du plomb

N° : 257150
12/04/2016

Avant réalisation de travaux

Immeuble bâti concerné : **Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET**

880					BAS	0,00		/		
881	B	MUR	CARRELAGE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
882					BAS	0,00		/		
883					HAUT	0,39		/		
884	C	MUR	CARRELAGE	PEINTURE	BAS	0,42		/	0	
885					HAUT	0,03		/		
886					BAS	0,04		/		
887	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/	0	
888					BAS	0,04		/		
889					HAUT	0,04		/		
890	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	BAS	0,02		/	0	
891					HAUT	0,00		/		
892					BAS	0,01		/		
893	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
894					BAS	0,03		/		
895					0,03			/		
896	C	BATI INTERIEUR PORTE 2	Bois	PEINTURE	0,02			/	0	
897					0,00			/		
898					0,00			/		
899	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE 2	Bois	PEINTURE	0,02			/	0	
900					0,01			/		
901					0,03			/		
902	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 2	Bois	PEINTURE	0,04			/	0	
--					--			/		
--					--			/		NON MESURE - POST 49
--	B	BATI INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--			/	NON MESURE - POST 49	
--					--			/		
--					--			/		
--	B	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--			/	NON MESURE - POST 49	
--					--			/		
--					--			/		
--	B	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--			/	NON MESURE - POST 49	
--					--			/		
--					--			/		
903	B	TABLETTE EXTERIEUR FENETRE 1	PIERRE	BRUT	0,02			/	0	
904					0,01			/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

28, rue des Héros

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 67 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : **Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET**

905		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE	0,29	0,12	/	0	
906							/		
907	B	RADIATEUR 1	MÉTAL	PEINTURE	0,05		/	0	
908					0,03		/		
909	C	BATI INTERIEUR PORTE 3	BOIS	PEINTURE	0,00		/	0	
910					0,00		/		
911	C	BATI EXTERIEUR PORTE 3	BOIS	PEINTURE	0,01		/	0	
912					0,00		/		
913	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE 3	BOIS	PEINTURE	0,01		/	0	
914					0,00		/		
915	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 3	BOIS	PEINTURE	0,01		/	0	
916					0,02		/		
917	B	GRILLE GARDE CORPS	MÉTAL	BRUT	0,36		/	0	
918					0,21		/		
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 28			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la SanC (Plaque de 100 mg/m²)									

LOCAL NO		36	DESIGNATION	SALLE 4 (1ER ETAGE)						
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/M²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	NOTES
919	A	BATI INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,02		/	0	
920						0,02		/		
921	A	BATI EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,00		/	0	
922						0,01		/		
923	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,03		/	0	
924						0,02		/		
925	A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,05		/	0	
926						0,05		/		
927	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04		/	0	
928					BAS	0,04		/		
929	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	
930					BAS	0,04		/		
931	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02		/	0	
932					BAS	0,02		/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Eupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 68 sur 105

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb	N° : 257150 12/04/2016
Avant réalisation de travaux		

Immeuble bâti concerné : **Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET**

933	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,00		/	0	
934					BAS	0,00		/		
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--			/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--			/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--			/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--			/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--			/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--			/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--			/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--			/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--			/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--			/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--			/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--			/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--			/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--			/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--			/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--			/		NON MESURE - POST 49

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

28, rue des Héros

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 69 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

-						--		/		
-	C	BATI INTERIEUR PORTE-FENETRE I	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
-	C	BATI EXTERIEUR PORTE-FENETRE I	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
-	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE-FENETRE I	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
-	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE-FENETRE I	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
935	D	EMBRASURE PORTE I	PLATRE	BRUT		0,03		/		
936						0,03		/	0	
937	D	EMBRASURE PORTE I	PLATRE	PEINTURE		0,04		/		
938						0,02		/	0	
939	A	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,01		/		
940						0,01		/	0	
941	B	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,00		/		
942						0,01		/	0	
943	C	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,02		/		
944						0,00		/	0	
945	D	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,05		/		
946						0,05		/	0	
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
--						--		/		
947	B	RADIATEUR I	METAL	PEINTURE		0,02		/		
948						0,00		/	0	
949	C	RADIATEUR 2	METAL	PEINTURE		0,02		/		
950						0,02		/	0	
951	C	RADIATEUR 3	METAL	PEINTURE		0,04		/		
952						0,05		/	0	
953	C	RADIATEUR 4	METAL	PEINTURE		0,03		/		
954						0,04		/	0	
955	C	RADIATEUR 5	METAL	PEINTURE		0,00		/		
956						0,01		/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 70 sur 105

 QUALICONSEUT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 40		NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0		% DE CLASSE 3: 0%		
LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil	UD contenant du plomb & une concentration inférieure au seuil de la Sanc Publicité (1 mg/cm²)	UD contenant du plomb & une concentration supérieure ou égale au seuil de la Sanc Publicité (1 mg/cm²)	UD contenant du plomb & une concentration supérieure ou égale au seuil de la Sanc Publicité (1 mg/cm²)		

N° MEASURE	LOCAL NO ZONE	DESIGNATION	DECAGEMENT 3 (1ER ETAGE)							
			SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MEASURE	MESURE (mg/cm²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	NOTES / OBSERVATIONS
957	A	BATI INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,01	/		0	
958						0,02	/			
959	A	BATI EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,03	/		0	
960						0,02	/			
961	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,01	/		0	
962						0,01	/			
963	A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,03	/		0	
964						0,01	/			
--	D	BATI INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--						--	/			
--	D	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--						--	/			
--	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--						--	/			
--	D	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--						--	/			
--	D	BATI INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--						--	/			
--	D	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--						--	/			
--	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--						--	/			
--	D	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--						--	/			
--	D	BATI INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--						--	/			
--	D	BATI EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--						--	/			

QUALICONSEUT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
 28, rue des Héros
 Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
 Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
 Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 0140.83.75.75 - Télécopie : 0146.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
 Page 71 sur 105

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb	N° : 257150 12/04/2016
Avant réalisation de travaux		

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

--	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	BATI INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	BATI EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	BATI INTERIEUR FENETRE 5	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	BATI EXTERIEUR FENETRE 5	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 5	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 5	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	BATI INTERIEUR FENETRE 6	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	BATI EXTERIEUR FENETRE 6	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 6	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 6	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	BATI INTERIEUR FENETRE 7	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	BATI EXTERIEUR FENETRE 7	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 7	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 72 sur 105

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb	N° : 257150 12/04/2016
Avant réalisation de travaux		

Immeuble bâti concerné : **Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET**

-						--		/		
--	D	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 7	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	D	BATI INTERIEUR FENETRE 8	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	D	BATI EXTERIEUR FENETRE 8	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 8	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	D	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 8	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
965						0,00		/		
966	D	TABLETTE EXTERIEUR FENETRE I	PIERRE	BRUT		0,00		/	0	
967										
968	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/		
					BAS	0,00		/	0	
969	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/		
970					BAS	0,03		/	0	
971	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/		
972					BAS	0,01		/	0	
973	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/		
974					BAS	0,05		/	0	
975	A	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,03		/		
976						0,02		/	0	
977	B	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,01		/		
978						0,00		/	0	
979	C	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,03		/		
980						0,01		/	0	
981	D	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,03		/		
982						0,03		/	0	
983		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,10		/		
984						0,26		/	0	
985	D	RADIATEUR I	METAL	PEINTURE		0,00		/	0	
986						0,00		/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Immeuble St Exupéry 67980 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.82 - N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 73 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

987	D	RADIATEUR 2	METAL	PEINTURE	0,00	/	0							
988					0,00	/								
989	D	RADIATEUR 3	METAL	PEINTURE	0,05	/	0							
990					0,04	/								
991	D	TABLETTE INTERIEURE FENETRE 1	BOIS	VERNIS	0,01	/	0							
992					0,02	/								
993	D	TABLETTE INTERIEURE FENETRE 2	BOIS	VERNIS	0,02	/	0							
994					0,03	/								
995	D	TABLETTE INTERIEURE FENETRE 3	BOIS	VERNIS	0,01	/	0							
996					0,02	/								
997	D	TABLETTE INTERIEURE FENETRE 4	BOIS	VERNIS	0,01	/	0							
998					0,00	/								
999	D	TABLETTE INTERIEURE FENETRE 5	BOIS	VERNIS	0,00	/	0							
1000					0,00	/								
1001	D	TABLETTE INTERIEURE FENETRE 6	BOIS	VERNIS	0,03	/	0							
1002					0,01	/								
1003	D	TABLETTE INTERIEURE FENETRE 7	BOIS	VERNIS	0,03	/	0							
1004					0,03	/								
1005	D	TABLETTE INTERIEURE FENETRE 8	BOIS	VERNIS	0,02	/	0							
1006					0,01	/								
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC : 57			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%								
LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil													
	UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de l'analyseur (1 mg/cm³)													

N° DE MESURE	LOCAL NO	38	DÉSIGNATION	SALLER (1ER ETAGE)							
				ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MÉTUR (MG/CM²)	ÉTAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION
1007	A	BATI INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,00		/		0	
1008						0,01		/			
1009	A	BATI EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,01		/		0	
1010						0,02		/			
1011	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,04		/		0	
1012						0,02		/			
1013	A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,27		/		0	
1014						0,23		/			

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax. : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 74 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

--	E	BATI INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	E	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	E	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	E	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	E	BATI INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	E	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	E	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	E	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	E	BATI INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	E	BATI EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	E	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	E	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	E	BATI INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	E	BATI EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	E	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	E	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		
--	E	BATI INTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

29 rue de la Paix

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 75 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

--						--	/			
--	E	BATI EXTERIEUR PORTE-FENETRE I	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--	E	OUVRANT INTERIEUR PORTE-FENETRE I	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--	E	OUVRANT EXTERIEUR PORTE-FENETRE I	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
1015	E	TABLETTE EXTERIEUR FENETRE I	PIERRE	BRUT		0,05	/			
1016						0,05	/	0		
1017	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01	/			
1018					BAS	0,02	/	0		
1019	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,00	/			
1020					BAS	0,01	/	0		
1021	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02	/			
1022					BAS	0,03	/	0		
1023	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01	/			
1024					BAS	0,00	/	0		
1025	E	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02	/			
1026					BAS	0,02	/	0		
1027	F	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05	/			
1028					BAS	0,03	/	0		
1029	A	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,04	/			
1030						0,05	/	0		
1031	B	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,00	/			
1032						0,00	/	0		
1033	C	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,00	/			
1034						0,00	/	0		
1035	D	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,02	/			
1036						0,01	/	0		
1037	E	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,00	/			
1038						0,00	/	0		
1039	F	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,02	/			
1040						0,02	/	0		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 76 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT	--	--	/		NON MESURE							
--					--	--	/									
1041	E	RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE	0,02		/									
1042					0,01		/	0								
1043	E	RADIATEUR 2	METAL	PEINTURE	0,00		/									
1044					0,00		/	0								
1045	E	RADIATEUR 3	METAL	PEINTURE	0,05		/									
1046					0,03		/	0								
1047	E	RADIATEUR 4	METAL	PEINTURE	0,02		/									
1048					0,00		/	0								
1049	F	EMBRASURE PORTE 1	PLATRE	PEINTURE	0,04		/									
1050					0,03		/	0								
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 43			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%										
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil														
UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Sante Publique (10 µg/cm²)																

N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	STOCKAGE (1ER ETAGE)						
					LOCAL NO	39	DESIGNATION	LOCALISATION DE LA MESURE	MENIRRE (µg/cm²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DÉGRADATION
1051	A	BATI INTERIEUR PORTE 1	METAL	PEINTURE				HAUT	0,02	/	
1052								HAUT	0,02	/	
1053	A	BATI EXTERIEUR PORTE 1	METAL	PEINTURE				HAUT	0,00	/	
1054								HAUT	0,01	/	
1055	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1	METAL	PEINTURE				HAUT	0,00	/	
1056								HAUT	0,01	/	
1057	A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1	METAL	PEINTURE				HAUT	0,05	/	
1058								HAUT	0,04	/	
1059	A	MUR	PLATRE	PEINTURE				HAUT	0,01	/	
1060								HAUT	0,02	/	
1061	B	MUR	PLATRE	PEINTURE				BAS	0,02	/	
1062								BAS	0,03	/	
1063	C	MUR	PLATRE	PEINTURE				HAUT	0,05	/	
1064								BAS	0,03	/	
1065	D	MUR	PLATRE	PEINTURE				HAUT	0,03	/	
1066								BAS	0,03	/	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, Rue des Herbes

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 77 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux				N° : 257150 12/04/2016		
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET							

1067	A	PLINTHES	Bois	PEINTURE	0,05	/	0	
1068					0,03	/		
1069	B	PLINTHES	Bois	PEINTURE	0,05	/	0	
1070					0,04	/		
1071	C	PLINTHES	Bois	PEINTURE	0,04	/	0	
1072					0,05	/		
1073	D	PLINTHES	Bois	PEINTURE	0,01	/	0	
1074					0,01	/		
1075		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE	0,00	/	0	
1076					0,01	/		

NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 13

NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0

% DE CLASSE 3: 0%

LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil	UD contenant du plomb (une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique) (UD contenant du plomb (une concentration supérieure au seuil de la Santé Publique))	UD dont la concentration en plomb est supérieure au seuil de détection de l'appareil
---------	---	---	--

N° DE MESURE	LOCAL NO	40	DESIGNATION	SALLE 6 (1ER ETAGE)							
				ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MUG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DECADURATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1077	A	BATI INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,05		/			0
1078						0,03		/			
1079	A	BATI EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,00		/			0
1080						0,00		/			
1081	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,00		/			0
1082						0,01		/			
1083	A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,02		/			0
1084						0,01		/			
-	C	BATI INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--		/			NON MESURE - POST 49
-						--		/			NON MESURE - POST 49
-	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--		/			NON MESURE - POST 49
-						--		/			NON MESURE - POST 49
-	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--		/			NON MESURE - POST 49
-						--		/			NON MESURE - POST 49
-	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--		/			NON MESURE - POST 49
-						--		/			NON MESURE - POST 49
-	C	BATI INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--		/			NON MESURE - POST 49
-						--		/			NON MESURE - POST 49

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 78 sur 105

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	TABLETTE EXTERIEUR FENETRE 1	PIERRE	BRUT	--	--	/		NON MESURE
--	C	BATI INTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	BATI EXTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
1085	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03	/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

28, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.82 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 79 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

1086					BAS	0,03	/		
1087	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,00	/		
1088					BAS	0,01	/		
1089	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,00	/		
1090					BAS	0,01	/		
1091	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02	/		
1092					BAS	0,01	/		
1093	A	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,12	/		
1093						0,20	/	0	
1095	B	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,27	/		
1096						0,30	/	0	
1097	C	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,02	/		
1098						0,02	/	0	
1099	D	PLINTHES	BOIS	PEINTURE		0,03	/		
1100						0,01	/	0	
1101		PLAFOND	PLATRE	PEINTURE		0,02	/		
1102						0,00	/		
1103	C	RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE		0,00	/		
1104						0,00	/	0	
1105	C	RADIATEUR 2	METAL	PEINTURE		0,04	/		
1106						0,03	/	0	
1107	C	RADIATEUR 3	METAL	PEINTURE		0,02	/		
1108						0,02	/	0	
1109	C	RADIATEUR 4	METAL	PEINTURE		0,02	/		
1110						0,00	/	0	
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 38			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE:	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil			UD contenant du plomb > seuil de détection interne au sein de la Sante Publique (1 mg/cm²)			UD dont la concentration en plomb est supérieure au seuil de détection interne au sein de la Sante Publique (1 mg/cm²)		

N° DE MESURE	LOCAL N°	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	DEGAGEMENT 4 (ISR ETAGE)					
						LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (mg/cm²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1111		A	BATI INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,04	/		0	
1112							0,05	/			
1113	A	BATI EXTERIEUR PORTE 1		BOIS	PEINTURE		0,02	/		0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67980 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 80 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits

contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : **Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET**

1114					0,00		/		
1115	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1	Bois	PEINTURE	0,05		/	0	
1116					0,04		/		
1117					HAUT BAS	0,03 0,03	/	0	
1118	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT BAS	0,04 0,02	/	0	
1119					HAUT BAS	0,03 0,01	/		
1120	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT BAS	0,01	/	0	
1121					HAUT BAS	0,00	/		
1122	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT BAS	0,01	/	0	
1123					HAUT BAS	0,00	/		
1124	A	PLINTHES	PVC	BRUT	0,01		/	0	POST 49
1125					0,00		/		
1126	B	PLINTHES	PVC	BRUT	0,05		/	0	POST 49
1127					0,05		/		
1128	C	PLINTHES	PVC	BRUT	0,00		/	0	POST 49
1129					0,01		/		
1130	D	PLINTHES	PVC	BRUT	0,03		/	0	POST 49
1131					0,02		/		
1132	--	PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT	--		/	NON MESURE	
--					--		/		
1133	D	RADIADEUR 1	METAL	PEINTURE	0,02		/	0	
1134					0,03		/		
1135	D	RADIADEUR 2	METAL	PEINTURE	0,04		/	0	
1136					0,05		/		
1137	D	RADIADEUR 3	METAL	PEINTURE	0,04		/	0	
1138					0,03		/		
1139	D	TABLETTE EXTERIEUR FENETRE 1	PIERRE	BRUT	0,02		/	0	
1140					0,00		/		
1141	C	BATI INTERIEUR PORTE 2	Bois	PEINTURE	0,01		/	0	
1142					0,01		/		
1143	C	BATI EXTERIEUR PORTE 2	Bois	PEINTURE	0,01		/	0	
1144					0,02		/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

28, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 81 sur 105

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb	N° : 257150 12/04/2016
Avant réalisation de travaux		

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

1145	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE 2	BOIS	PEINTURE	0,00		/	0	
1146					0,01		/		
1147	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 2	BOIS	PEINTURE	0,00		/	0	
1148					0,00		/		
1149	D	TABLETTE INTERIEURE FENETRE 1	BOIS	PLASTIQUE	0,04		/	0	
1150					0,05		/		
--	D	BATI INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--					--		/		
--	D	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--					--		/		
--	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--					--		/		
--	D	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--					--		/		
--	D	BATI INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--					--		/		
--	D	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--					--		/		
--	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--					--		/		
--	D	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--					--		/		
--	D	BATI INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--					--		/		
--	D	BATI EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--					--		/		
--	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--					--		/		
--	D	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 3	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--					--		/		
--	D	BATI INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49
--					--		/		
--	D	BATI EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--		/		NON MESURE - POST 49

QUALICONSEULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 62 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

--						--	/	/		
--	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	/		
--	D	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 4	PVC	BRUT	--	--	/	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	/		
--	D	BATI INTERIEUR FENETRE 5	PVC	BRUT	--	--	/	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	/		
--	D	BATI EXTERIEUR FENETRE 5	PVC	BRUT	--	--	/	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	/		
--	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 5	PVC	BRUT	--	--	/	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	/		
--	D	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 5	PVC	BRUT	--	--	/	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	/		
--	D	BATI INTERIEUR FENETRE 6	PVC	BRUT	--	--	/	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	/		
--	D	BATI EXTERIEUR FENETRE 6	PVC	BRUT	--	--	/	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	/		
--	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 6	PVC	BRUT	--	--	/	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	/		
--	D	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 6	PVC	BRUT	--	--	/	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	/		
--	D	BATI INTERIEUR FENETRE 7	PVC	BRUT	--	--	/	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	/		
--	D	BATI EXTERIEUR FENETRE 7	PVC	BRUT	--	--	/	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	/		
--	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 7	PVC	BRUT	--	--	/	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	/		
--	D	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 7	PVC	BRUT	--	--	/	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	/		
--	D	BATI INTERIEUR FENETRE 8	PVC	BRUT	--	--	/	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	/		
--	D	BATI EXTERIEUR FENETRE 8	PVC	BRUT	--	--	/	/		NON MESURE - POST 49
--					--	--	/	/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Héros

Immeuble St Exupéry 67980 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0386784581 - 0386785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 83 sur 105

	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb	N° : 257150 12/04/2016
Avant réalisation de travaux		

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

--	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 8	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 8	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	BATI INTERIEUR FENETRE 9	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	BATI EXTERIEUR FENETRE 9	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 9	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 9	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	BATI INTERIEUR FENETRE 10	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	BATI EXTERIEUR FENETRE 10	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 10	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 10	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	BATI INTERIEUR FENETRE 11	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	BATI EXTERIEUR FENETRE 11	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 11	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 11	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	BATI INTERIEUR FENETRE 12	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	BATI EXTERIEUR FENETRE 12	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49
--	D	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 12	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 876 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax. : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 876 293 - SIRET 490 876 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 876 293
Page 84 sur 105



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

-					--		/			
--	D	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 12	PVC	BRUT	--		/			
--					--		/		NON MESURE - POST 49	
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 69										
LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil	(UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la SNC Publique (1 mg/cm ²))	NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0	% DE CLASSE 3: 0%	NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 1: 69	% DE CLASSE 1: 100%	NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 2: 0	% DE CLASSE 2: 0%	NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 4: 0	% DE CLASSE 4: 0%

N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	SALLE ? (1ER ETAGE)					
					LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM ²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNIT ^E DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1151	A	BATI INTERIEUR PORTE I	BOIS	PEINTURE		0,00	/		0	
1152						0,01	/			
1153	A	BATI EXTERIEUR PORTE I	BOIS	PEINTURE		0,05	/		0	
1154						0,04	/			
1155	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE I	BOIS	PEINTURE		0,03	/			
1156						0,01	/		0	
1157	A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE I	BOIS	PEINTURE		0,00	/		0	
1158						0,01	/			
1159	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05	/		0	
1160					BAS	0,04	/			
1161	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03	/		0	
1162					BAS	0,03	/			
1163	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03	/		0	
1164					BAS	0,04	/			
1165	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03	/		0	
1166					BAS	0,02	/			
1167	A	PLINTHES	PVC	BRUT		0,02	/		0	POST 49
1168						0,02	/			
1169	B	PLINTHES	PVC	BRUT		0,01	/		0	POST 49
1170						0,02	/			
1171	C	PLINTHES	PVC	BRUT		0,03	/		0	POST 49
1172						0,01	/			
1173	D	PLINTHES	PVC	BRUT		0,01	/		0	POST 49
1174						0,02	/			
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE I	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49

QUALICONSEULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Héros
Immeuble St Exupéry 67980 MINTZENHEIM - Tél : 0380784581 - 0380785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télecopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 85 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits

contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

--						--	/									
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49							
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49							
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49							
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49							
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49							
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49							
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49							
--	C	BATI INTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49							
--	C	BATI EXTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49							
--	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49							
--	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49							
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT	--	--	/		NON MESURE							
1175	C	RADIATEUR 1	MÉTAL	PEINTURE	0,05	/		0								
1176					0,03	/										
1177	C	RADIATEUR 2	MÉTAL	PEINTURE	0,00	/		0								
1178					0,00	/										
1179	C	TABLETTE INTERIEURE FENETRE 1	BOIS	PLASTIQUE	0,00	/		0								
1180					0,01	/										
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 28			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%										
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil														
UD contenant du plomb à une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/kg)																

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

28, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67980 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 86 sur 105



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**
Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : **Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET**

N° DE MESURE	LOCAL NO	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	DESIGNATION	SALLE 8 (1ER ETAGE)							
					SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/cm ²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1181		A	BATI INTERIEUR PORTE I		BOIS	PEINTURE		0,01	/		0	
1182								0,02	/			
1183		A	BATI EXTERIEUR PORTE I		BOIS	PEINTURE		0,05	/		0	
1184								0,03	/			
1185		A	OUVRANT INTERIEUR PORTE I		BOIS	PEINTURE		0,02	/		0	
1186								0,03	/			
1187		A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE I		BOIS	PEINTURE		0,01	/		0	
1188								0,00	/			
1189		A	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01	/		0	
1190							BAS	0,01	/			
1191		B	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04	/		0	
1192							BAS	0,05	/			
1193		C	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02	/		0	
1194							BAS	0,03	/			
1195		D	MUR		PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02	/		0	
1196							BAS	0,02	/			
1197		A	PLINTHES		PVC	BRUT		0,05	/		0	POST 49
1198								0,04	/			
1199		B	PLINTHES		PVC	BRUT		0,02	/		0	POST 49
1200								0,02	/			
1201		C	PLINTHES		PVC	BRUT		0,00	/		0	POST 49
1202								0,00	/			
1203		D	PLINTHES		PVC	BRUT		0,05	/		0	POST 49
1204								0,05	/			
--		C	BATI INTERIEUR FENETRE I		PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--								--	/			
--		C	BATI EXTERIEUR FENETRE I		PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--								--	/			
--		C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE I		PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--								--	/			

QUALICONSEULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax. : 0388764581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 87 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	/		
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	/		
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	/		
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	/		
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	/		
--	C	TABLETTA EXTERIEUR FENETRE 1	PIERRE	BRUT	--	/		NON MESURE
--					--	/		
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT	--	/		NON MESURE
--					--	/		
--	C	BATI INTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	/		
--	C	BATI EXTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	/		
--	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	/		
--	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	/		
--	C	BATI INTERIEUR PORTE-FENETRE 2	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	/		
--	C	BATI EXTERIEUR PORTE-FENETRE 2	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	/		
--	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE-FENETRE 2	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	/		
--	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE-FENETRE 2	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49
--					--	/		
1205	D	BATI INTERIEUR PORTE 2	BOIS	PEINTURE	0,01	/	0	
1206					0,02	/		
1207	D	BATI EXTERIEUR PORTE 2	BOIS	PEINTURE	0,02	/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
28, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 88 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits

contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

1208						0,00		/		
1209	D	OUVRANT INTERIEUR PORTE 2	Bois	PEINTURE		0,03		/		
1210						0,02		/	0	
1211	D	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 2	Bois	PEINTURE		0,00		/		
1212						0,01		/	0	
1213	B	BATI INTERIEUR PORTE 3	Bois	PEINTURE		0,05		/		
1214						0,03		/	0	
1215	B	BATI EXTERIEUR PORTE 3	Bois	PEINTURE		0,02		/		
1216						0,03		/	0	
1217	B	OUVRANT INTERIEUR PORTE 3	Bois	PEINTURE		0,03		/		
1218						0,02		/	0	
1219	B	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 3	Bois	PEINTURE		0,02		/		
1220						0,02		/	0	
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 38				NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 6			% DE CLASSE 3: 0%			
LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil				UD contenant du plomb (la concentration détermine au seuil de l'analyse publique (100 µg/cm²))			UD dont la concentration en plomb est supérieure au seuil de l'analyse publique (100 µg/cm²)		

N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	SALLE 9 (1ER ETAGE)					
					LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1221	A	BATI INTERIEUR PORTE 1	Bois	PEINTURE		0,00		/		
1222						0,00		/	0	
1223	A	BATI EXTERIEUR PORTE 1	Bois	PEINTURE		0,01		/		
1224						0,01		/	0	
1225	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1	Bois	PEINTURE		0,01		/		
1226						0,02		/	0	
1227	A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1	Bois	PEINTURE		0,04		/		
1228						0,03		/	0	
1229	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/		
1230					BAS	0,01		/	0	
1231	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01		/		
1232					BAS	0,02		/	0	
1233	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05		/		
1234					BAS	0,03		/	0	
1235	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,03		/	0	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 89 sur 105



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

1236					BAS	0,03		/		
1237	A	PLINTHES	PVC	BRUT		0,05		/	0	POST 49
1238						0,03		/		
1239	B	PLINTHES	PVC	BRUT		0,00		/	0	POST 49
1240						0,01		/		
1241	C	PLINTHES	PVC	BRUT		0,03		/	0	POST 49
1242						0,01		/		
1243	D	PLINTHES	PVC	BRUT		0,02		/	0	POST 49
1244						0,03		/		
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	BATI INTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	BATI EXTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49

QUALICONSEULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax. : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 90 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits

contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : **Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET**

--	C	BATI INTERIEUR PORTE-FENETRE 2	PVC	BRUT	--	/		NON MESURE - POST 49						
--					--	/								
--	C	BATI EXTERIEUR PORTE-FENETRE 2	PVC	BRUT	--	/	NON MESURE - POST 49							
--					--	/								
--	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE-FENETRE 2	PVC	BRUT	--	/	NON MESURE - POST 49							
--					--	/								
--	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE-FENETRE 2	PVC	BRUT	--	/	NON MESURE - POST 49							
--					--	/								
1245	D	BATI INTERIEUR PORTE 2	Bois	PEINTURE	0,02	/	0							
1246					0,00	/								
1247	D	BATI EXTERIEUR PORTE 2	Bois	PEINTURE	0,05	/	0							
1248					0,03	/								
1249	C	TABLETTE EXTERIEUR FENETRE I	PIERRE	BRUT	0,02	/	0							
1250					0,02	/								
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT	--	/		NON MESURE						
--					--	/								
1251	C	RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE	0,05	/	0							
1252					0,04	/								
1253	C	RADIATEUR 2	METAL	PEINTURE	0,05	/	0							
1254					0,05	/								
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 34			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%								
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil												
UD dont la concentration en plomb est supérieure au seuil de détection de l'appareil														

N° Db MESURE	LOCAL NO	45	DESIGNATION	SAN, (1ER ETAGE)							
				ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	
1255	A	BATI INTERIEUR PORTE 1	Bois		PEINTURE				0,03	/	0
1256									0,03	/	
1257	A	BATI EXTERIEUR PORTE 1	Bois		PEINTURE				0,01	/	0
1258									0,00	/	
1259	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1	Bois		PEINTURE				0,02	/	0
1260									0,01	/	
1261	A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1	Bois		PEINTURE				0,00	/	0
1262									0,01	/	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

28, rue des Héros

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784591 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B

Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 91 sur 105

 QUALICONSEUT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

1263	A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05	/	0	
1264					BAS	0,03	/		
1265	B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,00	/	0	
1266					BAS	0,00	/		
1267	C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05	/	0	
1268					BAS	0,04	/		
1269	D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,02	/	0	
1270					BAS	0,02	/		
—	A	PLINTHES	CARRELAGE	BRUT	—	/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION	
—					—	/			
—	B	PLINTHES	CARRELAGE	BRUT	—	/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION	
—					—	/			
—	C	PLINTHES	CARRELAGE	BRUT	—	/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION	
—					—	/			
—	D	PLINTHES	CARRELAGE	BRUT	—	/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION	
—					—	/			
—	—	PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT	—	/		NON MESURE	
—					—	/			
1271	B	RADIAUTEUR I	METAL	PEINTURE	0,05	/		0	
1272					0,04	/			

NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 14

NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0

% DE CLASSE 3: 0%

LEGENDE UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil

UD: Contient du plomb dans une concentration inférieure au seuil de la Santa Barbara (1 mg/cm³)

UD: Contient du plomb dans une concentration supérieure au seuil de la Santa Barbara (1 mg/cm³)

N° DE MESURE	LOCAL NO	46	DESIGNATION	WC F (1ER ETAGE)						OBSERVATIONS	
				ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (mg/cm²)	ETAT DE CONSERVATION	
1273	C	BATI INTERIEUR PORTE I	BOIS		PEINTURE			0,01	/	0	
								0,02	/		
1275	C	BATI EXTERIEUR PORTE I	BOIS		PEINTURE			0,00	/	0	
								0,01	/		
1277	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE I	BOIS		PEINTURE			0,05	/	0	
								0,04	/		
1279	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE I	BOIS		PEINTURE			0,00	/	0	
								0,00	/		
1280											

QUALICONSEUT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
 2 B, rue des Hérons
 Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
 Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
 Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
 Page 92 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits

contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

1281	C	BATI INTERIEUR PORTE 2	Bois	PEINTURE		0,05	/		0	
1282						0,04	/			
1283	C	BATI EXTERIEUR PORTE 2	Bois	PEINTURE		0,00	/		0	
1284						0,01	/			
1285	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE 2	Bois	PEINTURE		0,02	/		0	
1286						0,03	/			
1287	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 2	Bois	PEINTURE		0,04	/		0	
1288						0,02	/			
1289	C	BATI INTERIEUR PORTE 3	Bois	PEINTURE		0,03	/		0	
1290						0,04	/			
1291	C	BATI EXTERIEUR PORTE 3	Bois	PEINTURE		0,02	/		0	
1292						0,02	/			
1293	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE 3	Bois	PEINTURE		0,04	/		0	
1294						0,04	/			
1295	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 3	Bois	PEINTURE		0,03	/		0	
1296						0,03	/			
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/		NON MESURE - POST 49	
--						--	/			
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/		NON MESURE - POST 49	
--						--	/			
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/		NON MESURE - POST 49	
--						--	/			
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/		NON MESURE - POST 49	
--						--	/			
--	A	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--	/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION	
--					BAS	--	/			
--	B	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--	/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION	
--					BAS	--	/			
--	C	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--	/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION	
--					BAS	--	/			
--	D	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--	/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION	
--					BAS	--	/			
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT		--	/			NON MESURE

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.76.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 93 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb	N° : 257150 12/04/2016
Avant réalisation de travaux		
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 21		NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0		% DE CLASSE 3: 0%	
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil		UD contenant du plomb à une concentration égale ou supérieure au seuil de la Sanie Publique (Umg/cm²)	

N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	WC H (1ER ETAGE)					
					LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1297	A	BATI INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,01	/		0	
1298						0,00	/			
1299	A	BATI EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,03	/		0	
1300						0,01	/			
1301	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,00	/		0	
1302						0,00	/			
1303	A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,04	/		0	
1304						0,04	/			
1305	C	BATI INTERIEUR PORTE 2	BOIS	PEINTURE		0,04	/		0	
1306						0,04	/			
1307	C	BATI EXTERIEUR PORTE 2	BOIS	PEINTURE		0,01	/		0	
1308						0,00	/			
1309	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE 2	BOIS	PEINTURE		0,04	/		0	
1310						0,04	/			
1311	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 2	BOIS	PEINTURE		0,04	/		0	
1312						0,04	/			
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49	
--					--	--	/			
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49	
--					--	--	/			
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49	
--					--	--	/			
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT	--	--	/		NON MESURE - POST 49	
--					--	--	/			
--	A	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--	/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION	
--	B	MUR	CARRELAGE	BRUT	BAS	--	/			
--					HAUT	--	/		NON MESURE - NON	

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 94 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux				N° : 257150 12/04/2016		
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET							

--					BAS	--	/		VISE PAR LA REGLEMENTATION							
--	C	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--	/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION							
--	D	MUR	CARRELAGE	BRUT	BAS	--	/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION							
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT	HAUT	--	/		NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION							
--					BAS	--	/		NON MESURE							
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 17			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%										
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil														
		UD contenant du plomb dont la concentration dépasse au seuil de la Sécurité Publique (1 mg/cm³)														

LOCAL NO		48	DESIGNATION	WC (1ER ETAGE)													
N° DE MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (mg/cm²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS							
1313						0,00	/										
1314	A	BATI INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,00	/		0								
1315						0,03	/										
1316	A	BATI EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,03	/		0								
1317						0,05	/										
1318	A	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,03	/		0								
1319						0,04	/										
1320	A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,03	/		0								
--					HAUT	--	/			NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION							
--					BAS	--	/			NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION							
--	B	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--	-			NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION							
--					BAS	--	/			NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION							
--	C	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--	/			NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION							
--					BAS	--	/			NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION							
--	D	MUR	CARRELAGE	BRUT	HAUT	--	/			NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION							
--					BAS	--	/			NON MESURE - NON VISE PAR LA REGLEMENTATION							
--		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT		--	/			NON MESURE							
NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 9			NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0			% DE CLASSE 3: 0%											
LEGENDE		UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil															
		UD contenant du plomb dont la concentration dépasse au seuil de la Sécurité Publique (1 mg/cm³)															

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hérons
Immeuble St Exupéry 67980 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 95 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

N° DE MESURE	LOCAL N°	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	BIBLIOTHEQUE (1ER ETAGE)					
						LOCALISATION DE LA MESURE	MESURE (MG/CM²)	ETAT DE CONSERVATION	NATURE DE LA DEGRADATION	CLASSEMENT DE L'UNITE DE DIAGNOSTIC	OBSERVATIONS
1321		A	BATI INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,04	/			
1322							0,05	/		0	
1323		A	BATI EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,05	/			
1324							0,04	/		0	
1325		A	OUVRANT INTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,01	/		0	
1326							0,00	/			
1327		A	OUVRANT EXTERIEUR PORTE 1	BOIS	PEINTURE		0,03	/		0	
1328							0,03	/			
1329		A	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,01	/		0	
1330						BAS	0,01	/			
1331		B	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,04	/		0	
1332						BAS	0,04	/			
1333		C	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,05	/		0	
1334						BAS	0,03	/			
1335		D	MUR	PLATRE	PEINTURE	HAUT	0,00	/		0	
1336						BAS	0,01	/			
1337		A	PLINTHES	PVC	BRUT		0,04	/		0	POST 49
1338							0,03	/			
1339		B	PLINTHES	PVC	BRUT		0,05	/		0	POST 49
1340							0,05	/			
1341		C	PLINTHES	PVC	BRUT		0,03	/		0	POST 49
1342							0,03	/			
1343		D	PLINTHES	PVC	BRUT		0,02	/		0	POST 49
1344							0,00	/			
--		C	BATI INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--							--	/			
--		C	BATI EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--							--	/			
--		C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--							--	/			
--		C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 1	PVC	BRUT		--	/			NON MESURE - POST 49
--							--	/			

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 876 283
2, rue des Héros
Immeuble St Exupéry 67980 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 96 sur 105



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb

Avant réalisation de travaux

N° : 257150
12/04/2016

Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET

--						--		/		
--	C	BATI INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	BATI EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	OUVRANT INTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	OUVRANT EXTERIEUR FENETRE 2	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
1345	C	TABLETTE EXTERIEUR FENETRE 1	PIERRE	BRUT		0,00		/	0	
1346						0,01		/		
--	C	BATI INTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	BATI EXTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE-FENETRE 1	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	BATI INTERIEUR PORTE-FENETRE 2	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	BATI EXTERIEUR PORTE-FENETRE 2	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	OUVRANT INTERIEUR PORTE-FENETRE 2	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
--	C	OUVRANT EXTERIEUR PORTE-FENETRE 2	PVC	BRUT		--		/		NON MESURE - POST 49
--						--		/		
1347		PLAFOND	FAUX-PLAFOND	BRUT		--		/		NON MESURE
1348	C	RADIATEUR 1	METAL	PEINTURE		0,03		/	0	
1349						0,02		/		
1350	C	RADIATEUR 2	METAL	PEINTURE		0,00		/	0	
						0,00		/		

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax. : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293

Page 97 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	N° : 257150 12/04/2016
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOUS FORET		

NOMBRE D'UNITES DE DIAGNOSTIC: 32	NOMBRE D'UNITES DE CLASSE 3: 0	% DE CLASSE 3: 0%
LEGENDE	UD dont la concentration en plomb est inférieure ou égale au seuil de détection de l'appareil	UD contenant du plomb & une concentration inférieure au seuil de la Santé Publique (1 mg/m³)

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293
2 B, rue des Hirondins
Immeuble St Eugénie 67960 ENTZHEIM - Tel/Fax : 0388784581 - 0388785628
Société par actions simplifiée au capital de 100,000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 98 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOU		

ANNEXE 3 - ATTESTATION D'ASSURANCE

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax. : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
 Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
 Page 99 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOU		



ATTESTATION D'ASSURANCE

MMA IARD Assurances Mutuelles / MMA IARD
 1921 Allées de l'Europe
 92616 CLICHY Cedex

ASSOCIÉ

Atteste que le souscripteur désigné ci-dessous :

QUALICONSULT IMMOBILIER
 8 rue Jean Goujon - 75008 PARIS

Est titulaire du contrat de **RESPONSABILITE CIVILE** n°127.106.241 destinés à garantir les conséquences périmétriques des fautes, erreurs, omissions qui pourraient être commises dans l'exercice des missions confiées en qualité de diagnostiqueurs immobiliers.

Les missions :

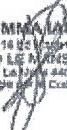
- Diagnostic amiante avant travaux ou démolition,
- Diagnostics amiante avant-vente,
- Dossier technique amiante,
- Diagnostic gaz,
- Diagnostic termites,
- Exposition au plomb (CREP),
- Risques naturels et technologiques,
- Diagnostic de performance énergétique,
- Diagnostic légionellose,
- Diagnostic radon,
- Etat des lieux,
- Prêt conventionné : normes d'habitabilité, prêt à taux zéro,
- Contrôle périodique amiante,
- Etat parasitaire,
- Loi Carrez,
- Diagnostic Métrage Habitable Lof Boutin,
- Etat de l'installation électrique intérieure,
- Milliémes/Tantilles,
- Diagnostic technique SRU,
- Recherche de plomb dans l'eau,
- Recherche de plomb avant travaux,
- Etat descriptif relatif à la décence et la performance technique du logement (Joi Scellier),
- Assainissement autonome et privatif,
- Diagnostic conformité piscine,
- Diagnostic gestion des déchets issus de démolition,
- Assistance dans l'évaluation des risques professionnels pour la santé et la sécurité des travailleurs (décret 2001-1016 du 5 nov. 2001) : document unique

Les sommes assurées :

- RC Exploitation : 8.000.000 € tous dommages confondus par sinistre et par année
- RC Professionnelle : 2.000.000 € tous dommages confondus par sinistre et par année

La présente attestation est délivrée pour valoir ce que de droit pour la période du 1^{er} janvier 2016 au 31 décembre 2016. Elle ne peut engager la compagnie au-delà des clauses, limites et conditions de la police à laquelle elle se réfère, notamment en cas de suspension et de résiliation.

Fait à Clichy, le 18 décembre 2015


MMA IARD
 Siège social : 19 bis Avenue Alexandre Gleyze
 72000 LE MANS Cedex 9
 RCS Le Mans 440 548 582
 Entreprise affiliée au Code des Assurances

MMA IARD Assurances Mutuelles Société d'assurance mutuelle à cotisations fixe - RCS Le Mans 716 602 126
 MMA IARD Société anonyme au capital de 537 012 388 euros - RCS Le Mans 440 548 582
 Siège social : 14 Boulevard Marie et Alexandre Gleyze 72000 Le Mans CEDEX 9 - Entreprise régis par le Code des Assurances

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax. : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
 Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
 Page 100 sur 105



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**

Avant réalisation de travaux

Immeuble bâti concerné : **Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOU**

ANNEXE 4 - ATTESTATION DE CERTIFICATION

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax. : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 101 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOU		



Certificat

Diagnostics Techniques Immobiliers

La certification de compétences de personnes physiques est attribuée par
GINGER CATED à :

RIGHETTI Jean-Philippe sous le numéro 1403

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics suivantes :

		Intitulé du type de diagnostic technique Immobilier	Date d'effet	Date d'expiration
<input checked="" type="checkbox"/>	Amiante	Mission de repérage et de diagnostic de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante	20/07/2015	19/07/2020
<input checked="" type="checkbox"/>	Plomb	Constat de risque d'exposition au plomb (CREP)	20/07/2015	19/07/2020
	<input type="checkbox"/> Mission Plomb:	Diagnostic du risque d'intoxication par le plomb des peintures (DRPP) Contrôle après travaux en présence de plomb (CTPP)		
<input type="checkbox"/>	Termites <input type="checkbox"/> France <input type="checkbox"/> Outremer	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment en métropole et en outre mer		
<input type="checkbox"/>	DPE <input type="checkbox"/> Mission DPE:	Diagnostic de performance énergétique Diagnostic du performance énergétique tous types de bâtiments		
<input type="checkbox"/>	GAZ	Etat des installations intérieures de gaz		
<input type="checkbox"/>	Électricité	Etat des installations intérieures d'électricité		

Légende: C=Certification - M=Mise à jour - T=Transfer

Le lundi 20 juillet 2015



Le Directeur Ginger Cated
Michel KHATIB



ACCRÉDITATION
N°6-0044
PORTES
RESPONSABLES SITE
WWW.COFRAC.FR

GINGER CATED - ZAC La Clef Saint Pierre - 12 avenue Gay Lussac - 78 990 ELANCOURT
Téléphone : 01 30 85 24 60 - Email : certified.contact@gingergroupe.com - Site : www.cated.fr

page 1 sur 2



**Rapport de mission de repérage des matériaux et produits
contenant du plomb**

Avant réalisation de travaux

Immeuble bâti concerné : **Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOU**

ANNEXE 5 - ATTESTATION DU SPECTROMETRE

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax. : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 103 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOU	
---	---	--



The world leader
In serving science

Niton Europe GmbH · Joseph-Dollinger-Bogen 9 · 80807 München · Germany

01.03.2011

Maximum Usage Time for Cd-109 Sources in Thermo Scientific Niton XRF Analyzers

To Whom It May Concern

With regard to the instrument performance of Cd-109 isotope source based handheld Thermo Scientific Niton XRF analyzers designed for lead-in-paint applications we state the following:

Based on the established physical half-life of Cd-109 of 462.6 days, the maximum use for a Cd-109 source is determined by the minimum remaining activity for a useful analysis time with statistically acceptable signal-to-noise ratios, which is 75 MBq.

- For an analyzer with a Cd-109 source with an initial activity of 370 MBq this limit is reached after 36 months.
- For an analyzer with a Cd-109 source with an initial activity of 1480 MBq this limit is reached after 64 months.

These limits are independent of the actual use of the instrument. The clock for the decay of the source starts with the assembly of the source. With the decay of the source the actual analysis time necessary to acquire meaningful analytical data increases at least proportionally. Towards the end of the life for the source the signal-to-noise ration decreases even further because the electronic noise sources become more dominant. At an activity below 75 MBq the required analysis times increase to levels which render the instrument impractical for the application. At very low activities also other sources of error diminish the precision and accuracy of the results.

The stated maximum usage times of 36 (370 MBq source) and 64 months (1480 MBq source) prior to the inevitable resourcing are simply based on physical constants and laws. Past those usage periods the units become practically useless within only few weeks. The maximum resourcing intervals should therefore be scheduled to not exceed those maximum periods to ensure the optimum duty cycle within proper performance characteristics the analyzer.

Assuming that an analysis is performed with a Niton analyzer on a sample containing 1 mg/cm² of lead, we state the following:

Beyond the time limits stated above (i.e. : 36 months or 64 months depending on the initial activity of the source), we cannot guarantee that the analysis described above can be performed with an error smaller than +/- 0.1 mg/cm² with a confidence interval of 95% (2σ).

Sincerely

Niton Europe GmbH

Joseph-Dollinger-Bogen 9 · D-80807 München
Tel. +49-89-36 81 33 00 · Fax: +49-89-36 81 33 30
E-mail: europe@niton.com

Dr. Björn Klaue
General Manager
Director Technical Support and Applications
Radiation Safety Officer

Niton Europe GmbH
Joseph-Dollinger-Bogen 9
80807 München
Germany

Tel. +49-89-36 81 36 00
Fax +49-89-36 81 36 20
E-mail: europe@niton.com

Bankverbindung
Commerzbank AG
Kto-Nr. 8214000
BLZ 701 400 61
IBAN DE 36 103 0001 0521 6309 10
SWIFT COBADEFF703

Geschäftsführer:
Dr. Olaf Haug, Dr. Björn Klaue
Janusz R.F. Czopek, Peter van der Zande

www.thermofisher.com

Amtsgericht München HRB 126790
Ust-ID-Nr.: DE 205 373 309

QUALICONSULT IMMOBILIER - RCS PARIS 490 676 293

2 B, rue des Hérons

Immeuble St Exupéry 67960 ENTZHEIM - Tel./Fax. : 0388784581 - 0388785628

Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros - R.C. PARIS B 490 676 293 - SIRET 490 676 293 00692 - APE 7120 B
Siège social : 8, rue Jean Goujon - 75008 PARIS - Téléphone : 01.40.83.75.75 - Télécopie : 01.46.30.39.62 - N° TVA Intra-communautaire FR 56 490 676 293
Page 104 sur 105

 QUALICONSULT IMMOBILIER	Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant du plomb Avant réalisation de travaux	
Immeuble bâti concerné : Appartement - ECOLE MATERNELLE SOULTZ SOUS FORETS - 67250 SOULTZ SOU		



Distribution

Assistance technique

Maintenance d'équipements scientifiques

Traduction du document ThermoFisher Scientific du 1^{er} mars 2011 signé par Dr. Björn Klaue
Usage maximal des sources Cd-109 dans les analyseurs de fluorescence X portables Niton

A qui de droit,

Considérant les performances des analyseurs de fluorescence X portables Thermo Scientific Niton pourvus d'une source isotopique Cd-109 conçus pour l'analyse du plomb dans la peinture nous actors les points suivants :

Basée sur la période radioactive du Cd-109 établie par la physique à 462,6 jours, l'utilisation maximale d'une source Cd-109 est déterminée par l'activité résiduelle minimale pour une durée d'analyse utile avec des ratios signal/bruit statistiquement acceptables, soit 75 MBq.

- * Pour un analyseur avec une source Cd-109 d'une activité initiale de 370 MBq cette valeur limite est atteinte après 36 mois.
- * Pour un analyseur avec une source Cd-109 d'une activité initiale de 1480 MBq cette valeur limite est atteinte après 64 mois.

Ces durées limites sont indépendantes de l'utilisation réelle de l'analyseur. L'horloge de décroissance de la source démarre dès l'assemblage de celle-ci. Avec la décroissance de la source le temps d'analyse effectif nécessaire pour acquérir des données analytiques pertinentes augmente au moins proportionnellement. Vers la fin de vie de la source le rapport signal sur bruit décroît même plus vite car le bruit électronique devient prédominant. Avec une activité inférieure à 75 MBq les temps d'analyse nécessaires augmentent dans des proportions telles qu'ils rendent l'instrument impropre à son utilisation. Aux très basses activités d'autres sources d'erreur diminuent la précision et la justesse des résultats.

Ces durées d'utilisation maximales de 36 (source 370 MBq) et 64 mois (source 1480 MBq) avant un inévitable remplacement de la source sont simplement basées sur des lois et des constantes physiques. Au-delà de ces durées les appareils deviennent pratiquement inutilisables en seulement quelques semaines. Les intervalles maximaux de remplacement de source devraient par conséquent être programmés de façon à ne pas excéder ces durées afin que le cycle d'utilisation soit optimal avec de bonnes performances de l'analyseur.

Si l'on considère une analyse réalisée avec un analyseur Niton sur un échantillon contenant 1 mg/cm² de plomb nous statuons que :

Au-delà des durées limites mentionnées précédemment (soit 36 ou 64 mois selon l'activité initiale de la source) nous ne pouvons garantir que l'analyse définie ci-dessus puisse être réalisée avec une erreur inférieure à ±0,1 mg/cm² dans un intervalle de confiance de 95% (2σ).

Nom de la société : QUALICONSULT IMMOBILIER

Modèle de l'analyseur : XLP300 10mc

N° série de l'analyseur : 92237

N° de série de la source : RTV0304-10

Date d'origine de la source : 20/11/2014

Date de fin de validité de la source : 19/11/2017

Fondis Bioritech
Quartier de l'Europe
4, rue Gante
75295 Paris Cedex 05
Tél. : +33 (0)1 34 52 10 30
Fax : +33 (0)1 30 57 33 29
E-mail : info@fondisbioritech.com | www.fondisbioritech.com
SAS au capital de 1 500 000 € - Siret 422 583 637 08823 - APE 4562Z - N° TVA FR 56 420 681 637 - Lieu de jurisdiction : Versailles



